

**Protokół nr XXIX/2021 z XXIX sesji Rady Miasta Podkowa Leśna VIII kadencji,
która odbyła się w dniu 29 lipca 2021 r. o godz. 18.30
w Centrum Kultury i Inicjatyw Obywatelskich w Podkowie Leśnej przy ul. Świerkowej 1**

Sesję Rady Miasta prowadził Przewodniczący Rady Miasta Michał Gołąb.

I. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad

Przewodniczący RM M. Gołąb otworzył obrady, powitał zebranych, przekazał informacje o ochronie danych osobowych (wyświetlono także na ekranie) i stwierdził kworum (obecnych 10 radnych, nieobecni radni: S. Lasota, K. Likhtarovich, J. Małacz, D. Smolny, W. Żółtowski - lista obecności radnych stanowi **załącznik nr 1 do protokołu z sesji**).

W posiedzeniu udział wzięli również Burmistrz, Sekretarz Miasta oraz pracownicy UM, obsługa prawna i kierownicy jednostek organizacyjnych miasta oraz grupa mieszkańców.

II. Przedstawienie porządku obrad

Przewodniczący RM M. Gołąb poprosił o wyświetlenie porządku obrad. Wniosków o zmianę programu sesji nie zgłoszono.

Porządek obrad:

- I. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad.
- II. Przedstawienie porządku obrad.
- III. Przyjęcie protokołu z XXVIII sesji Rady Miasta.
- IV. Informacje Burmistrza Miasta:
 1. o działaniach pomiędzy sesjami;
 2. o dochodach własnych gminy z tytułu obciążeń podatkowych i udziału w podatku powszechnym;
 3. o majątku miasta;
 4. o stanie sprawy dotyczącej wpisu ul. Lipowej do rejestru zabytków;
 5. o stanie sprawy dotyczącej inwestycji w parku miejskim – staw.
- V. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta o działaniach pomiędzy sesjami.
- VI. Podjęcie uchwał w sprawach:
 1. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2021-2040;
 2. zmiany uchwały budżetowej Miasta Podkowa Leśna na 2021 rok;
 3. zaciągnięcia w 2021 roku długoterminowego kredytu na finansowanie planowego deficytu budżetowego;
 4. wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze przetargu, nieruchomości stanowiących własność Miasta Podkowa Leśna.
- VII. Złożone pisemnie interpelacje i zapytania radnych.
- VIII. Sprawy różne.
- IX. Wolne wnioski.
- X. Zamknięcie sesji.

III. Przyjęcie protokołu z XXVIII sesji Rady Miasta

Radni nie zgłosili uwag do projektu protokołu.

Przewodniczący RM M. Gołąb poddał projekt protokołu pod głosowanie imienne.

Wyniki głosowania:

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (9)

Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska, Anna Olejniczak-Siara, Wojciech Sancewicz

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Alicja Rotfeld-Paczkowska

NIEOBECNI (5)

Sławomir Lasota, Karolina Likhtarovich, Jacek Małacz, Dąbrówka Smolny, Wojciech Żółtowski

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Protokół został przyjęty - **protokół Nr XXVIII/2021 z XXVIII sesji RM przeprowadzonej 29 czerwca 2021 r.**

IV. Informacje Burmistrza Miasta

1. Informacja Burmistrza Miasta o działaniach pomiędzy sesjami

Burmistrz Miasta A. Tusiński przedstawił informację o swoich działaniach pomiędzy XXVIII sesją RM w dniu 29 czerwca 2021 r. a XXIX sesją RM. Informacja Burmistrza stanowi **załącznik Nr 2 do protokołu z sesji**.

2. Informacja Burmistrza Miasta o dochodach własnych gminy z tytułu obciążeń podatkowych i udziału w podatku powszechnym oraz
3. Informacja Burmistrza Miasta o majątku miasta

Burmistrz Miasta A. Tusiński przedstawił prezentację nt. mienia i struktury dochodów miasta, która stanowi **załącznik Nr 3 do protokołu z sesji** (łącznie omówione punkty 2 i 3).

4. Informacja Burmistrza Miasta o stanie sprawy dotyczącej wpisu ul. Lipowej do rejestru zabytków

Burmistrz Miasta A. Tusiński szczegółowo omówił stan realizacji inwestycji polegającej na przebudowie Alei Lipowej oraz sprawę wszczęcia na wniosek stowarzyszenia Genius Loci postępowania w sprawie wpisu Alei do rejestru zabytków. Przedstawiona prezentacja stanowi **załącznik Nr 4 do protokołu z sesji** (m.in. koncepcja, projekt, konsultacje, uzyskanie pozwoleń i pozytywnych opinii, przetarg, podpisanie umów, wniosek Geius Loci, wstrzymanie prac, utrata dofinansowania i poniesione przez miasto koszty).

Radna M. Łaskarzewska podjęła temat ratowania drzew rosnących w Alei Lipowej.

Radna B. Majewska zwróciła uwagę na to, jak łatwo stowarzyszenie, którego nawet członkowie nie pochodzą z Podkowy Leśnej, mające siedzibę w innym mieście, mogą negatywnie wpływać na losy Podkowy.

Radna E. Barucka nawiązując do działań Konserwatora Zabytków podkreśliła, że Aleja jest elementem dziedzictwa krajobrazowego i ocenie oraz ochronie powinny podlegać przede wszystkim jej walory przyrodnicze.

Przewodniczący RM poprosił członków KSS o wypracowanie tekstu stanowiska albo apelu RM pokazującego, że miasto podjęło działania ratowania zabytkowych lip przed uschnięciem i obrazującym problemy osób niepełnosprawnych poruszających się po Alei Lipowej.

5. Informacja Burmistrza Miasta o stanie sprawy dotyczącej inwestycji w parku miejskim – staw

Burmistrz Miasta A. Tusiński na podstawie obszernej prezentacji (**załącznik Nr 5 do protokołu z sesji**) omówił stan realizacji inwestycji polegającej na przebudowie stawu w Parku Miejskim – począwszy od nakreślenia tła historycznego (powstawanie parku i budowa Pałacyku Kasyno), poprzez zachodzące na tym terenie zmiany i poszczególne koncepcje przebudowy stawu. Szczegółowo opisał harmonogram zdarzeń w 2021 r. będących wynikiem skarg środowiska Stowarzyszenia Dendropolis. Podkreślił przy tym, że Miasto nie ma całej wiedzy o ilości ani skali pisanych przez Stowarzyszenie Dendropolis lub ich sympatyków skarg, doniesień czy zawiadomień. Można tylko przypuszczać, że jest tego bardzo dużo. Powoli zamykane są kolejne wątki „poruszone” przez Stowarzyszenie. Do tej pory jednak w żadnej ze spraw i toczących się postępowań, żadna instytucja nie przyznała racji Dendropolis. Niestety skargi te i odwołania doprowadziły do tego, że prace musiały zostać wstrzymane, a całe postępowanie przedłuży się. Gdyby nie to, inwestycja byłaby już dawno zakończona. Coraz więcej instytucji i organów widzi ponadto potrzebę zakończenia przebudowy stawu, odzyskania świetności tego miejsca i zwrócenia go mieszkańcom.

V. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta o działaniach pomiędzy sesjami

Przewodniczący RM M. Gołąb poinformował, że:

- RM otrzymała odpis wyroku WSA z uzasadnieniem - oddalenie skargi Wojewody Mazowieckiego na uchwały RM ws. Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Podkowa Leśna,
- do RM wpłynęła skarga na Burmistrza Miasta w przedmiocie naruszenia dóbr osobistych na sesji RM podczas debaty nad Raportem o stanie miasta oraz skarga przedstawicieli Galerii Letniej Leonardo da Vinici na CKiLO w przedmiocie bezprawnego traktowania - obie skargi zostały przekazane KSWiP celem wypracowania stanowisk,

- Przewodniczący RM otrzymał także korespondencję z Prokuratury dotyczącą umorzenia śledztwa ws. przebudowy stawu.

Burmistrz i Przewodniczący RM spotkali się z dyrekcją Szkoły Podstawowej im. św. Teresy. Poruszone tematy:

- po raz kolejny Podkowa Leśna zdobyła Laur Edukacyjny; Burmistrz Miasta zaproponował, aby jedną sesję RM poświęcić tematowi oświaty i zaprosić osoby/institucje odpowiedzialne za przygotowanie tego raportu (informacje o wskaźnikach, metodologii),

- wręczenie honorowego obywatelstwa p. Grzegorzowi Dąbrowskiemu planowane jest na 16 października br.,

- pojawiła się inicjatywa montażu paneli fotowoltaicznych na dachu szkoły (na dachu UM nie można – ochrona konserwatorska) – pozyskany w ten sposób prąd mógłby zasilać szkołę i UM.

Miało także miejsce spotkanie przewodniczących rad i burmistrzów Podkowy Leśnej i Brwinowa. ws. tranzytu wody przez Podkowę. Obie strony dostrzegają potrzebę uregulowania tej kwestii. Pojawił się pomysł zwołania wspólnego posiedzenia komisji obu rad w tej sprawie.

VI. Podjęcie uchwał

1. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2021-2040

Przewodniczący RM M. Gołąb zaproponował łączne omówienie projektów uchwał dot. zmian w WPF i w budżecie miasta (pkt VI ppkt 1 i 2 porządku obrad) i poprosił Przewodniczącą KGiR o przedstawienie opinii Komisji.

Przewodnicząca KGiR B. Majewska przekazała, że projekty uchwał ws. zmian w WPF i w budżecie zostały zaopiniowane pozytywnie jednomyślnie.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

Wyniki głosowania:

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (10)

Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska, Anna Olejniczak-Siara, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Sancewicz

NIEOBECNI (5)

Sławomir Lasota, Karolina Likhtarovich, Jacek Matłacz, Dąbrówka Smolny, Wojciech Żółtowski

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Uchwała została podjęta - **uchwała Nr 248/XXIX/2021.**

2. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Podkowa Leśna na 2021 rok

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

Wyniki głosowania:

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (10)

Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska, Anna Olejniczak-Siara, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Sancewicz

NIEOBECNI (5)

Sławomir Lasota, Karolina Likhtarovich, Jacek Matłacz, Dąbrówka Smolny, Wojciech Żółtowski

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Uchwała została podjęta - **uchwała Nr 249/XXIX/2021.**

3. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia w 2021 roku długoterminowego kredytu na finansowanie planowego deficytu budżetowego

Przewodniczący RM M. Gołąb wyjaśniając, że kredyt był planowany wcześniej, nie został jeszcze wykorzystany, a istnieje potrzeba przyspieszenia kwestii inwestycji drogowych, poprosił o przedstawienie opinii KGiR.

Przewodnicząca KGiR B. Majewska przekazała, że na posiedzeniu Komisji dokładnie omówiono na co zostanie przeznaczony planowany deficyt. Komisja jednomyślnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Burmistrz Miasta A. Tusiński przypomniał, że kredyt jest zapisany w uchwale budżetowej na rok bieżący. Podkreślił, że potrzeby inwestycyjne miasta są ogromne i przerastają możliwości samodzielnego ich sfinansowania.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

Wyniki głosowania:

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (10)

Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska, Anna Olejniczak-Siara, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Sancewicz

NIEOBECNI (5)

Sławomir Lasota, Karolina Likhtarovich, Jacek Matłacz, Dąbrówka Smolny, Wojciech Żółtowski

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Uchwała została podjęta - **uchwała Nr 250/XXIX/2021.**

4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze przetargu, nieruchomości stanowiących własność Miasta Podkowa Leśna

Przewodniczący RM M. Gołąb poprosił o przedstawienie opinii KGiR.

Przewodnicząca KGiR B. Majewska przekazała, że po wysłuchaniu wyjaśnień Burmistrza, Komisja jednomyślnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radna E. Barucka zapytała o relację pomiędzy środkami pozyskanymi z kredytu a środkami pozyskanymi ze sprzedaży działki i o ewentualną możliwość wcześniejszej spłaty kredytu.

Burmistrz Miasta A. Tusiński wyjaśnił, że będzie to wynikowa przyszłorocznej sytuacji finansowej miasta (prognoza Ministerstwa Finansów) oraz ewentualnych środków z programu Polski Ład. Od podjęcia uchwały do sprzedaży upłyną min. 3 miesiące, obowiązują nas procedury, a rynek nieruchomości jest nieprzewidywalny. Burmistrz będzie rekomendował Radzie działania finansowe w zależności od danej sytuacji.

Przewodniczący RM podkreślił, że dla miasta ważne jest zagospodarowanie niezamieszkałych działek podatnikami – każdy nowy podatnik to dla miasta dodatkowe środki finansowe.

Radna E. Barucka zapytała także, co stanie się z pozostałym fragmentem działki wielkości 473 m², który ma zmienić przeznaczenie na cele nieleśne.

Burmistrz Miasta wyjaśnił, że nie może zostać to przeznaczone na cele budowlane, bo działka musiałaby mieć min. 2 tys. m². To oznacza, że działki tej Miasto nie będzie mogło zabudować zgodnie z przeznaczeniem w planie pod budownictwo mieszkalne, ale mając zgodę przeznaczenia na inne cele, będzie tam można np. zaplanować zieleń miejską, z chodnikami i małą architekturą.

Radna E. Barucka zapytała także, czy decyzja o sprzedaży tych dwóch działek wynikała z tego, że Miasto chce mieć różne źródła zabezpieczenia, które pozwolą kontynuować działania inwestycyjne - zwłaszcza te, które są postrzegane jako priorytetowe.

Burmistrz Miasta powiedział, że tak. Jest to jedna z działek, która w planie miejscowym przeznaczona jest na cele, których nie wykorzystuje miasto i nigdy nie było, w żadnym dokumencie strategicznym, żadnego pomysłu na inny ich cel.

Na prośbę Przewodniczącego RM Burmistrz udzielił także odpowiedzi na mail mieszkanki dot. procedowanego projektu uchwały.

Wobec innych pytań Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

Wyniki głosowania:

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (10)

Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska, Anna Olejniczak-Siara, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Sancewicz

NIEOBECNI (5)

Sławomir Lasota, Karolina Likhtarovich, Jacek Matłacz, Dąbrówka Smolny, Wojciech Żółtowski

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Uchwała została podjęta - **uchwała Nr 251/XXIX/2021.**

VII. Interpelacje i zapytania radnych

Interpelacje ani zapytania w formie pisemnej nie wpłynęły.

Radna B. Majewska zapytała o przeznaczenie ceglanego budynku usytuowanego przy MOKu. Burmistrz Miasta A. Tusiński wyjaśnił, że była to dawna hydroforownia wykorzystywana na potrzeby MOK-u. Teraz budynek stoi pusty.

Przewodniczący RM M. Gołąb poinformował o złożeniu do Burmistrza Miasta przez siebie wniosku, aby Miasto jako udziałowiec Spółki WKD, zwróciło się do Zarządu Spółki o poprawienie komunikacji pomiędzy motorniczymi, obsługą peronową a pasażerami WKD. W przypadku awarii powinny być przekazywane na bieżąco komunikaty – pasażerom przez motorniczych oraz oczekującym na pociąg poprzez megafony peronowe.

Radna A. Rotfeld-Paczkowska przekazała, że w dniu 22 czerwca br. w Lesie Młochowskim odbyło się spotkanie przedstawicieli UM oraz RM z przedstawicielami Nadleśnictwa Chojnów i Leśnictwa Podkowa Leśna. W spotkaniu uczestniczył także przedstawiciel firmy zajmującej się projektowaniem tras rowerowych oraz inicjator pomysłu Singletrack w Lesie Młochowskim. Podczas spotkania wytypowano tereny w Lesie Młochowskim, na których będzie możliwe wytyczenie i stworzenie tras rowerowych, tzw. singletracków, w sposób niekolidujący z ruchem spacerowym i nasadzeniami. Była też wstępnie mowa o stworzeniu udogodnień dla spacerowiczów, jak np. punkt wypoczynkowy z altaną.

Burmistrz Miasta poprosił radnych o rozważanie, czy RM nie byłaby skłonna przyjąć stanowiska, które wsparłoby apel Burmistrza, który ma zamiar wystosować do Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wydanie pozytywnej decyzji w sprawie przebudowy stawu w Parku Miejskim i skorzystanie z uprawnień, które daje art. 108 Kodeksu postępowania administracyjnego, tzn. nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności (pozwoliłoby to Miastu dokończyć inwestycję).

Przewodniczący RM poparł pomysł.

VIII. Sprawy różne

Radna A. Olejniczak-Siara poprosiła o przegląd znaków drogowych pod kątem ich widoczności dla uczestników ruchu. Część znaków jest zarośnięta przez rośliny, a przez to niewidoczna.

Radna M. Łaskarzewska wystąpiła z wnioskiem o zakup nowych tabletek dla radnych, z dobrym oprogramowaniem, umożliwiającym odbywanie wideokonferencji i bezproblemowy udział w posiedzeniach, w tym głosowania. Obecny sprzęt zawodzi.

Radna E. Barucka zwróciła uwagę, że nie wszyscy radni potrzebują nowego sprzętu. Jej osobiście nowy tablet nie jest potrzebny.

IX. Wolne wnioski

Żadnych wniosków nie zgłoszono.

X. Zamknięcie sesji

Wobec braku wniosków o godz. 21.14 Przewodniczący RM M. Gołąb podziękował wszystkim za udział w obradach i zamknął XXIX sesję Rady Miasta Podkowa Leśna VIII kadencji.

Sesja była transmitowana on-line. Transmisje sesji udostępniane są na kanale YouTube pn. „Miasto Podkowa Leśna” - adres:

https://www.youtube.com/channel/UCvAVZWcNfr_Ya1teWYYHTaw - link udostępniony jest na stronie internetowej miasta oraz w BIP Miasta.

Nagranie audio-video zamieszczone jest na stronie na podkowalesna.esesja.pl, w BIP Miasta oraz poprzez odnośnik na stronie internetowej miasta i stanowi integralną część protokołu z sesji.

Wyniki głosowań imiennych były wyświetlane na ekranie w sali obrad.

Podjęte uchwały wraz z imiennymi wykazami głosowań znajdują się w biurze Rady Miasta i są zamieszczone w BIP Miasta oraz na stronie podkowalesna.esesja.pl.

Na sali obrad umieszczono informację o ochronie danych osobowych. Klauzulę wyświetlono także na ekranie na początku sesji.

Protokołowała:

Beata Krupa

/-/

Gł. Specjalista w Ref. OSO
Urząd Miasta Podkowa Leśna

Obradom przewodniczył:

Michał Gołąb

/-/

Przewodniczący
Rady Miasta Podkowa Leśna

Wyjaśnienie skrótów:

RM – Rada Miasta Podkowa Leśna

UM – Urząd Miasta Podkowa Leśna

KR – Komisja Rewizyjna

KSWiP – Komisja Skarg, Wniosków i Petycji

KGiR – Komisja Ładu Przejrzystego, Bezpieczeństwa i Ochrony Środowiska

KSS – Komisja Spraw Społecznych

BIP – Biuletyn Informacji Publicznej

WPF – Wieloletnia Prognoza Finansowa

Ref. OSO – Referat Organizacyjny i Spraw Obywatelskich Urzędu Miasta Podkowa Leśna

MOK – Miejski Ośrodek Kultury w Podkowie Leśnej (obecnie: Centrum Kultury i Inicjatyw Obywatelskich)

Załączniki:

1. Lista obecności radnych na sesji
2. Informacja Burmistrza Miasta o działaniach pomiędzy sesjami
3. Prezentacja Burmistrza Miasta nt. mienia i struktury dochodów miasta
4. Prezentacja Burmistrza Miasta dot. Alei Lipowej
5. Prezentacja Burmistrza Miasta dot. Parku Miejskiego w Podkowie Leśnej i przebudowy stawu