

**Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarki i Rozwoju w dniu 4 kwietnia 2022 roku
(posiedzenie przeprowadzone w trybie zdalnym)**

Obecni:

- *Bożena Majewska – Przewodnicząca Komisji*
- *Alicja Rotfeld-Paczkowska*
- *Jacek Matłacz*
- *Wojciech Żółtowski*
- *Sławomir Lasota*

oraz

Przewodniczący Rady Miasta Michał Gołąb

Skarbnik Miasta Agnieszka Czarnecka

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej Edyta Żączkiewicz

Kierownik Ref. Planowania i Rozwoju Miasta w Urzędzie Miasta Joanna Oracka

Pracownik Ref. Planowania i Rozwoju Miasta w Urzędzie Miasta Justyna Cierniak

PRZYJĘTY PORZĄDEK POSIEDZENIA:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Opiniowanie projektów uchwał w sprawach:
 - a) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2022-2040,
 - b) zmiany uchwały budżetowej Miasta Podkowa Leśna na 2022 rok,
 - c) ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w schronisku dla osób bezdomnych oraz w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi.
4. Dyskusja i opiniowanie projektu uchwały ws. wyznaczenia miejsca oraz określenia zasad prowadzenia handlu przez rolników.
5. Sprawy różne.
6. Wolne wnioski.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1)

Przewodnicząca Komisji Bożena Majewska rozpoczęła posiedzenie o godzinie 18.35, przywitała obecnych na posiedzeniu członków Komisji (obecnych 4 członków Komisji: Bożena Majewska, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Jacek Matłacz, Wojciech Żółtowski) oraz stwierdziła kworum.

Ad. 2)

Przewodnicząca Komisji zarządziła przegłosowanie projektu protokołu z posiedzenia Komisji Gospodarki i Rozwoju z 24 stycznia 2022 roku.

W wyniku głosowania: 3 za, 0 przeciw, 1 radny wstrzymał się od głosu, protokół został przyjęty.

Ad. 3)

a)

Skarbnik Miasta Agnieszka Czarnecka powiedziała, że zaproponowane zmiany po stronie dochodów dotyczą kwoty subwencji oświatowej oraz dotacji przedszkolnej. Subwencja oświatowa zmalała o ponad 107 tysięcy. Wpłynęła dodatkowa część subwencji przeznaczona na zajęcia psychologiczne dla dzieci. W planie dochodów wprowadzone zostanie 500.000 zł na pomoc dla uchodźców z Ukrainy. Wprowadzono również niewielkie zmiany w budżecie OPS w zakresie przyznanych jednostce dotacji. Po stronie wydatków bieżących zmiany dotyczą zwiększenia środków na remonty dróg, znacznym wzroście odsetek od starych kredytów bankowych, środków na remonty w budynkach komunalnych i na remont dachu sali sportowej w szkole. Zwiększono również kwotę przeznaczoną na zielen w mieście, remonty w przepompowniach i dotację dla organizacji pożytku publicznego. W wydatkach inwestycyjnych zwiększono kwotę na wykonanie pomp ciepła na obiektach należących do Miasta, przebudowę odwodnienia ul. Klonowej oraz oświetlenie drogowe. Inwestycje te będą sfinansowane z nadwyżki budżetowej z poprzedniego roku.

Przewodnicząca zadała pytanie czy podłączenie budynków do pomp ciepła zostanie zakończone w bieżącym roku.

Skarbnik Miasta Agnieszka Czarnecka powiedziała, że jest to zależne od dostępności urządzeń i czasu ogłoszenia przetargu.

Radny Wojciech Żółtowski zadał pytanie czy na konto gminy wpłynęły zaległe środki z podatku PIT.

Skarbnik Miasta Agnieszka Czarnecka powiedziała, że gmina otrzymała zwiększoną kwotę podatku PIT za 2021 rok. W tej kwocie mogą zawierać się zaległości za 2020 rok.

Radny Wojciech Żółtowski zadał pytanie dot. wymiany dachu w sali sportowej.

Skarbnik Miasta Agnieszka Czarnecka powiedziała, że na remont dachu zabezpieczone są środki w wysokości 300.000 zł.

Radny Jacek Matłacz zadał pytanie dot. zwiększenia środków o 50.000 zł w rozdziale 75023.

Skarbnik Miasta Agnieszka Czarnecka powiedziała, że kwota ta jest związana z opłatami od wysokiego salda, czego nie było w latach poprzednich. W stosunku do poprzedniego roku, wzrosły również opłaty pocztowe i informatyczne, które są opłaca z tego rozdziału. We wrześniu 2021 roku przeprowadzone zostało rozeznanie cenowe co do wysokości opłat od wysokiego salda i na tej podstawie wybrany został obsługujący bank PKO S.A.

Radny Jacek Matłacz zadał pytanie czy na posiadanych przez gminę kontach jest oprocentowanie.

Skarbnik Miasta Agnieszka Czarnecka powiedziała, że obecnie na żadnym koncie gminnym nie ma oprocentowania, ponieważ nie jest to przewidziane w zawartej umowie.

Skarbnik Miasta Agnieszka Czarnecka powiedziała, że w WPF dodane zostało nowe przedsięwzięcie dot. wykonania raportu o stanie Miasta za lata 2021-2022.

Radni opiniowali projekt uchwały w sprawie „zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2022-2040”

Wyniki głosowania: 4 za, 0 przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosu.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

b)

Radni opiniowali projekt uchwały w sprawie „zmiany uchwały budżetowej Miasta Podkowa Leśna na 2022 rok”

Wyniki głosowania: 4 za, 0 przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosu.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

c)

Kierownik OPS Edyta Żaczekiewicz powiedziała, że w obecnej chwili nie ma żadnej osoby bezdomnej na terenie gminy. Podjęcie uchwały jest niezbędne do umożliwienia podpisywania przez ośrodek porozumień z podmiotami, które zajmują się osobami bezdomnymi. Odpłatność za pobyt w schronisku jest określana na podstawie kryterium dochodowego i na osobę samotną wynosi 776 zł, a na osoby w rodzinie 600 zł. Osoba bezdomna, której dochód jest niższy bądź równy tego kryterium nie ponosi większej odpłatności za pobyt niż 30% w schronisku i 50% w schronisku z usługami opiekuńczymi. Reszta płatności jest dokonywana z budżetu gminy.

Przewodnicząca zadała pytanie jak określa się miejsce zamieszkania osoby bezdomnej.

Kierownik OPS Edyta Żaczekiewicz powiedziała, że miejsce zamieszkania określa się na podstawie miejsca przebywania tej osoby w ostatnim czasie. W gminie gdzie osoba ma ostatni meldunek gminny OPS może zawnioskować o refundację poniesionych środków. Ta gmina, na której przebywa bezdomny musi ponieść opłatę za pobyt bezdomnego w schronisku.

Radny Wojciech Żółtowski zapytał jaki jest powód konieczności podjęcia uchwały.

Kierownik OPS Edyta Żaczekiewicz powiedziała, że uchwała musi zostać podjęta by Ośrodek Pomocy Społecznej mógł zawrzeć umowę z podmiotami pomagającymi w bezdomności.

O godzinie 19.10 do obrad dołączył Radny Sławomir Lasota. Obecnych 5 członków Komisji.

Radny Sławomir Lasota zapytał kto określił wysokość procentów odpłatności za pobyt w schroniskach.

Kierownik OPS Edyta Żaczekiewicz powiedziała, że w przypadku osób, której dochód jest niższy lub równy kryterium dochodowego, wysokość procentów została narzucona odgórnie. Zazwyczaj całość kosztów refunduje gmina, ponieważ są to osoby bardzo ubogie.

Radni opiniowali projekt uchwały w sprawie „ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w schronisku dla osób bezdomnych oraz w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi”

Wyniki głosowania: 5 za, 0 przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosu.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 4)

Pracownik Ref. PRM Justyna Cierniak powiedziała, że w październiku 2021 roku na gminy został nałożony obowiązek podjęcia uchwał w sprawie wyznaczenia miejsc dla handlu rolników i ich domowników. Handel ma się odbywać w piątki i soboty. Ustawa dotyczy rolników, którzy wytwarzają produkty ze swojego gospodarstwa rolnego. W Podkowie Leśnej nie ma targowiska ani żadnego innego miejsca handlu. Ze względu na objęcie terenu Podkowie Leśnej ochroną konserwatorską nie ma możliwości wyznaczenia takiego miejsca. Do Radnych Miasta należeć będzie wyznaczenie miejsc do prowadzenia handlu przez rolników. Ze strony urzędu proponowany jest teren koło cmentarza, który jest już wykorzystywany do krótkotrwałej dzierżawy na cele handlu okolicznościowego. Ustawa wskazuje, że miejsce dla rolników ma znajdować się blisko centrum miasta lub w miejscu atrakcyjnym turystycznie.

Radny Wojciech Żółtowski zadał pytanie czy ktokolwiek zgłaszał chęć do skorzystania z takiego miejsca.

Pracownik Ref. PRM Justyna Cierniak powiedziała, że teoretycznie jest dwóch rolników na terenie Podkowie Leśnej, lecz do dnia dzisiejszego żaden z nich nie zgłaszał chęci skorzystania z wyznaczonego miejsca. Miejsca nie byłyby wykorzystywane jedynie przez rolników zamieszkujących w Podkowie Leśnej, lecz również okolicznych rolników chcących handlować w mieście.

Radny Wojciech Żółtowski zadał pytanie dot. odpłatności za wykorzystanie miejsca.

Pracownik Ref. PRM Justyna Cierniak powiedziała, że ustawa jasno wskazuje, że rolnicy korzystający z wyznaczonego miejsca zwolnieni są z opłaty targowej. Proponuje się natomiast by w uchwale zawrzeć punkt o konieczności dopełnienia przez rolników czynności formalno-prawnych, takich jak podpisanie dzierżawy krótkoterminowej.

Radny Jacek Matłacz zapytał czy ustawa nakłada na gminę obowiązek zapewnienia zaplecza sanitarnego na miejscu wyznaczonym dla rolników.

Pracownik Ref. PRM Justyna Cierniak powiedziała, że gmina nie ma takiego obowiązku. W regulaminie przygotowanym przez Urząd są opisane zasady korzystania przez rolników z wyznaczonego miejsca, w tym informacja o pozostawieniu po sobie porządku oraz zakazie zostawiania reklam.

Radny Jacek Matłacz zapytał czy ustawa daje gminie narzędzia do sprawdzenia czy dana osoba jest rolnikiem.

Pracownik Ref. PRM Justyna Cierniak powiedziała, że w przygotowanym regulaminie jest informacja o tym, że upoważniony pracownik Urzędu bądź funkcjonariusz policji może weryfikować osoby korzystające z wyznaczonego miejsca. Osoby te muszą mieć przy sobie dokumenty potwierdzające, że są rolnikami. Nie mogą to być handlarze.

Radny Wojciech Żółtowski zadał pytanie czy możliwe jest wyznaczenie miejsca na rogu ul. Głównej z ul. Jelenią.

Pracownik Ref. PRM Justyna Cierniak powiedziała, że jest to ciąg pieszo-jezdny i wyznaczenie tam miejsca dla rolników kolidowałoby z pierwotnym przeznaczeniem tego terenu i byłoby uciążliwe dla pieszych.

Radny Wojciech Żółtowski zadał pytanie czy po przyjęciu uchwały możliwa będzie zmiana wyznaczonego miejsca na inne.

Pracownik Ref. PRM Justyna Cierniak powiedziała, że na tym etapie Radni muszą określić miejsce, które zostanie zaproponowane w projekcie uchwały. Projekt ten będzie przekazany do konsultacji społecznych, podczas których osoby zainteresowane będą mogły zgłosić swoje uwagi co do wyznaczonego miejsca.

Radny Sławomir Lasota zadał pytanie czy wolą mieszkańców Miasta Podkowa Leśna jest posiadanie na swoim terenie targu.

Radny Wojciech Żółtowski zaproponował wyznaczenie miejsca dla rolników na terenie Galerii Podkowa.

Pracownik Ref. PRM Justyna Cierniak powiedziała, że teren ten jest wydzierżawiony galerii, a miejsce może być wyznaczone jedynie na gruncie należącym w całości do gminy.

Radny Jacek Matłacz powiedział, że nie widzi nic złego w prowadzeniu targu na terenie gminy. Zaproponował wyznaczenie miejsca dla rolników przy Centrum Kultury i Inicjatyw Obywatelskich w miejscu wyburzonego budynku. Jest to teren bardziej atrakcyjny od działki przy cmentarzu i znajdują się w centrum miasta, dzięki czemu z produktów sprzedawanych na targu mogłoby skorzystać więcej mieszkańców. Obecnie teren ten jest niezagospodarowany i parkowane tam są samochody.

Radny Wojciech Żółtowski zadał pytanie co plan miejscowy przewidują w miejscu wyburzonego budynku przy CKiIO.

Kierownik Ref. PRM Joanna Oracka powiedziała, że nie ma żadnych przeciwwskazań do wyznaczenia miejsca dla rolników przy cmentarzu. Działka przy CKiIO według miejscowego planu zagospodarowania terenu jest przeznaczona na działania kulturalne. W miejscu tym byłby większy problem z wyznaczeniem miejsca dla rolników, ponieważ teren ten jest wykorzystywany przez CKiIO, z którym Urząd Miasta ma podpisaną umowę i z którym musiałby skonsultować propozycję wyznaczenia miejsca dla rolników.

Radny Sławomir Lasota poprosił o sprawdzenie na najbliższą Sesję Rady Miasta dokładnych danych odnośnie zagospodarowania terenu przy CKiIO.

Pracownik Ref. PRM Justyna Cierniak powiedziała, że póki co Radni proponują jedynie miejsce, które będzie poddane konsultacjom społecznym. Projekt uchwały w tej sprawie nie będzie procedowany na najbliższej Sesji Rady Miasta.

Radny Wojciech Żółtowski złożył wniosek formalny o zaproponowanie w projekcie uchwały terenu przy cmentarzu jako miejsca do prowadzenia handlu przez rolników.

W wyniku głosowania: 3 za, 0 przeciw, 2 radnych wstrzymało się od głosu, wniosek został poparty.

Ad. 5)

Nie zgłoszono spraw różnych.

Ad. 6)

Radny Wojciech Żółtowski zgłosił wniosek o rozparzenie na posiedzeniu komisji przygotowanego projektu uchwały dot. diet i wyjazdów służbowych radnych.

Ad. 7)

Przewodnicząca zamknęła posiedzenie Komisji o godzinie 19.50.

Protokół sporządziła Marta Niedzieska

*Przewodnicząca Komisji
Gospodarki i Rozwoju
/-/
Bożena Majewska*