

**Protokół nr XLII/2022 z XLII sesji Rady Miasta Podkowa Leśna VIII kadencji,  
która odbyła się w dniu 8 września 2022 r.  
w Szkole Podstawowej w Podkowie Leśnej przy ul. Jana Pawła II 20**

Sesję Rady Miasta prowadził Przewodniczący Rady Miasta Michał Gołąb.

**I część obrad**

**I. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad**

O godz. 18.35 Przewodniczący RM M. Gołąb otworzył obrady, powitał zebranych, przekazał informacje o ochronie danych osobowych (wyświetlono także na ekranie i umieszczono na sali obrad) i stwierdził kworum (obecnych 11 radnych, nieobecni radni: A. Olejniczak-Siara, D. Smolny, K. Likhtarovich – na całej sesji, S. Lasota – na początku sesji, lista obecności radnych stanowi **załącznik nr 1 do protokołu z sesji**).

W posiedzeniu udział wzięli również Burmistrz, Skarbnik i Sekretarz Miasta oraz pracownicy UM, obsługa prawna, kierownicy jednostek organizacyjnych miasta i mieszkańcy.

**II. Przedstawienie porządku obrad**

Przewodniczący RM M. Gołąb poprosił o wyświetlenie porządku obrad.

Burmistrz Miasta A. Tusiński zgłosił wniosek o zmianę porządku obrad – zdjęcie projektu uchwały ws. uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Miasta Podkowa Leśna na lata 2022 – 2026. Wyjaśnił, że KGiR i KSS miały uwagi do projektu uchwały, UM chce dopracować zapisy dokumentu i ponowić proces konsultacji.

Przewodniczący RM poddał wniosek pod głosowanie imienne.

**Wyniki głosowania:**

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

Wyniki imienne:

ZA (11)

*Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska, Jacek Matłacz, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Sancewicz, Wojciech Żółtowski*

NIEOBECNI (4)

*Sławomir Lasota, Karolina Likhtarovich, Anna Olejniczak-Siara, Dąbrówka Smolny*

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Ppkt 3 w pkt X został zdjęty z porządku obrad.

Innych wniosków o zmianę porządku obrad nie zgłoszono.

**Porządek obrad po zmianach:**

I. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad.

II. Przedstawienie porządku obrad.

III. Wręczenie uczniom z podkowieńskich szkół Piór Burmistrza Miasta za najlepsze wyniki z egzaminu ósmoklasisty.

IV. Wręczenie aktu nadania stopnia awansu zawodowego na nauczyciela mianowanego nauczycielowi Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Warszawy w Podkowie Leśnej.

V. Informacja o nadaniach stopni awansu zawodowego na nauczycieli dyplomowanych nauczycielom Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Warszawy w Podkowie Leśnej.

VI. Przyjęcie protokołu z XLI sesji Rady Miasta.

VII. Informacja Burmistrza Miasta o działaniach pomiędzy sesjami.

VIII. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta o działaniach pomiędzy sesjami.

IX. Prezentacja projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Podkowa Leśna.

X. Podjęcie uchwał w sprawach:

1. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2022-2040;

2. zmiany uchwały budżetowej Miasta Podkowa Leśna na 2022 rok;

3. ~~uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Miasta Podkowa Leśna na lata 2022—2026; - punkt zdjęty z porządku obrad~~

4. wyrażenia zgody na oddanie w najem, w trybie bezprzetargowym, na okres kolejnych 10 lat nieruchomości położonej w Mieście Podkowa Leśna;
  5. wyrażenia opinii dotyczącej pozbawienia charakteru ochronnego lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa;
  6. uchwalenia statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Podkowie Leśnej;
  7. zmiany uchwały w sprawie ustalenia oraz obniżenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli, zatrudnionych w przedszkolu i szkole podstawowej, dla których Miasto Podkowa Leśna jest organem prowadzącym;
  8. powołania doraźnej Komisji ds. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Podkowa Leśna;
  9. przyjęcia Regulaminu doraźnej Komisji Rady Miasta Podkowa Leśna ds. Statutu Miasta Podkowa Leśna;
  10. przyjęcia planu pracy doraźnej Komisji ds. Statutu Miasta Podkowa Leśna Rady Miasta Podkowa Leśna na 2022 rok;
  11. skargi na „nieporządek w Urzędzie Miasta manifestujący się nieprawidłowym wysyłaniem faktur”;
  12. skargi na „zmianę nawierzchni ulicy bez stosownego zezwolenia konserwatorskiego oraz świadczenie nieprawdy przez Burmistrza Miasta”;
  13. skargi na „naruszenie przez Gminę Podkowa Leśna praw człowieka – Mieszkancki Podkowy Leśnej”.
- XI. *Złożone pisemnie interpelacje i zapytania radnych.*
- XII. *Sprawy różne.*
- XIII. *Wolne wnioski.*
- XIV. *Zamknięcie sesji.*

O godz. 18.40 do obrad dołączył radny S. Lasota. Obecnych 12 radnych.

### **III. Wręczenie uczniom z podkowińskich szkół Piór Burmistrza Miasta za najlepsze wyniki z egzaminu ósmoklasisty**

Burmistrz Miasta A. Tusiński uhonorował 32 uczniów Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Warszawy oraz Szkoły Podstawowej im. św. Teresy od Dzieciątka Jezus, którzy uzyskali maksymalne wyniki z egzaminu ósmoklasisty przeprowadzonego na zakończenie roku szkolnego 2021/2022, wręczając im „Pióra Burmistrza Miasta”.

### **IV. Wręczenie aktu nadania stopnia awansu zawodowego na nauczyciela mianowanego nauczycielowi Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Warszawy w Podkowie Leśnej**

Burmistrz Miasta A. Tusiński wręczył pani K. Serwik – nauczycielce biblioteki Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Warszawy w Podkowie Leśnej - akt nadania stopnia awansu zawodowego na nauczyciela mianowanego. Dyrektor Szkoły A. Hein przekazała gratulacje i pochwaliła nauczycielkę za jej pracę i zaangażowanie.

### **V. Informacja o nadaniach stopni awansu zawodowego na nauczycieli dyplomowanych nauczycielom Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Warszawy w Podkowie Leśnej**

Dyrektor Szkoły A. Hein poinformowała, że dumna jest z tego, że nauczyciele jej szkoły stale podnoszą stopnie awansu zawodowego, bo oznacza to, że ustawicznie się kształcą. Akty nadania stopnia awansu zawodowego na nauczycieli dyplomowanych otrzymały panie K. Sobieszczuk (nauczycielka j. angielskiego) i E. Ciach (wicedyrektor szkoły, nauczycielka matematyki). Burmistrz Miasta A. Tusiński przekazał obu paniom gratulacje.

O godz. 19.20 Przewodniczący RM M. Gołąb zaproponował przerwę w obradach i poddał wniosek w tej sprawie pod głosowanie imienne.

#### **Wyniki głosowania:**

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (11)

Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska, Jacek Matłacz, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Sancewicz, Wojciech Żółtowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Sławomir Lasota

NIEOBECNI (3)

Karolina Likhtarovich, Anna Olejniczak-Siara, Dąbrówka Smolny

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania i rozpoczął przerwę.

## **II część obrad**

O godz. 19.42 Przewodniczący RM M. Gołąb rozpoczął II część obrad - obecnych bez zmian 12 radnych.

### **VI. Przyjęcie protokołu z XLI sesji Rady Miasta**

Radni nie zgłosili uwag do projektu protokołu.

Przewodniczący RM poddał projekt protokołu pod głosowanie imienne.

#### ***Wyniki głosowania:***

*ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3*

*Wyniki imienne:*

*ZA (9)*

*Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Bożena Majewska, Jacek Matłacz, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Sancewicz, Wojciech Żółtowski*

*WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)*

*Edyta Barucka, Sławomir Lasota, Małgorzata Łaskarzewska*

*NIEOBECNI (3)*

*Karolina Likhtarovich, Anna Olejniczak-Siara, Dąbrówka Smolny*

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Protokół został przyjęty - **protokół Nr XLI/2022 z XLI sesji RM przeprowadzonej 26 lipca 2022 r.**

### **VII. Informacja Burmistrza Miasta o działaniach pomiędzy sesjami**

Burmistrz Miasta A. Tusiński przedstawił informację o swoich działaniach pomiędzy XLI sesją RM w dniu 26 lipca 2022 r. a XLII sesją RM. Informacja Burmistrza stanowi **załącznik Nr 2 do protokołu z sesji**.

### **VIII. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta o działaniach pomiędzy sesjami**

Przewodniczący RM M. Gołąb złożył kondolencje radnej E. Baruckiej oraz Honorowej Obywatelce Miasta K. Gaertner z powodu śmierci mężów obu pań.

Przewodniczący RM poinformował, że:

- 1 sierpnia br. uczczono 78. rocznicę wybuchu Powstania Warszawskiego;
- 1 września odbyło się szkolenie radnych dot. studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta;
- Urząd Skarbowy nie stwierdził nieprawidłowości w oświadczeniach majątkowych radnych, analiza oświadczeń majątkowych Przewodniczącego RM i Burmistrza Miasta jeszcze nie dotarła;
- do RM wpłynęła petycja ws. ustanowienia 26 pomników przyrody w Lesie Młochowskim – petycja została pozytywnie zaopiniowana przez KSS, czekamy na opinię KSWiP, która ma wypracować stanowisko i projekt uchwały; Lasy Państwowe przekazały negatywne stanowisko ws. ww. petycji, jednak moc wiążąca jest po stronie RM;
- pozostałe pisma, które wpłynęły do RM (skarga dot. naruszenia praw człowieka i prośba Starosty o opinię) będą rozpatrywane na dzisiejszej sesji RM;
- Przewodniczący RM odbył rozmowę z Nadleśnictwem – w przyszłorocznym budżecie przewidziane jest postawienie 4 wiat na terenie Lasu Młochowskiego, o co wnioskowali mieszkańcy; Nadleśnictwo zaprasza do konsultacji ws. usytuowania wiat;
- Przewodniczący RM zaprasza na Uroczystą Sesję RM zaplanowaną na 17 września br., która poświęcona będzie wręczeniu p. T. Iwińskiemu Odznaki Honorowej „Zasłużony dla Miasta Ogrodu”.

### **IX. Prezentacja projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Podkowa Leśna**

Burmistrz Miasta A. Tusiński przekazał, że raz na kadencję istnieje obowiązek dokonania analizy zgodności ze stanem prawnym i faktycznym dokumentów planistycznych gminy. Taka analiza od momentu uchwalenia studium w 2000 r. i planów miejscowych w 2008 r. po raz pierwszy powstała w poprzedniej kadencji. Skutkiem tego było podjęcie dyskusji o aktualizacji lub projekcie nowego studium. W 2015 r. wraz z Politechniką Warszawską gmina zorganizowała konkurs dla studentów w

zakresie studium. Odbyły się wtedy panele eksperckie i spotkania konsultacyjne z mieszkańcami. W wyniku konkursu powstało 17 bardzo ciekawych prac. W 2017 r. pozyskano środki na dodatkowe konsultacje społeczne przy procedowaniu projektu nowego studium. Odbyły się spotkania eksperckie, spacer prezentacyjny, działań punkt konsultacyjny. W lipcu i sierpniu 2017 r. zbierano wnioski do nowego studium (termin był dłuższy niż ustawowy). W 2019 r. powstał projekt studium i został on wyłożony. Po zebraniu uwag część z nich została uwzględniona i cofnięto się do etapu uzgodnień. Radnym został teraz przekazany projekt poprawionego projektu studium. W sumie wpłynęło ponad sto kilkadziesiąt uwag, ponad 360 uwag cząstkowych. Uwagi te zostaną podzielone na 4 grupy: uwagi dot. wskaźników intensywności lub ogólnie zabudowy, uwagi dot. zmiany funkcji przeznaczenia terenu, uwagi dot. innych dokumentów niż studium (tzn. niemające znaczenia dla całej procedury) oraz uwagi techniczne dot. błędów pisarskich czy w nazewnictwie lub takie, które nie wpływają ani na wskaźniki zabudowy, ani na zmianę funkcji gruntu.

Mgr inż. arch. kraj. K. Zantonowicz - projektant urbanista, członkini Okręgowej Izby Urbanistów - przedstawicielka pracowni urbanistycznej KANON (autorzy projektu studium) przedstawiła prezentację nt. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Podkowa Leśna (prezentacja stanowi **załącznik Nr 3 do protokołu z sesji**). Wyjaśniła przy tym, czym jest studium oraz dlaczego jest zmieniane, przedstawiła etapy procedury i omówiła strukturę dokumentu.

## X. Podjęcie uchwał

### 1. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2022-2040

Przewodniczący RM M. Gołąb zaproponował łączne omówienie projektów uchwał dot. zmian w WPF i zmian w budżecie miasta (pkt X ppkt 1 i 2 porządku obrad) i poprosił Przewodniczącą KGiR o przedstawienie opinii Komisji.

Przewodnicząca KGiR B. Majewska przekazała, że projekt uchwały ws. zmian w WPF został zaopiniowany przez KGiR pozytywnie jednogłośnie.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

#### **Wyniki głosowania:**

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

#### **Wyniki imienne:**

ZA (12)

*Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Sławomir Lasota, Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska, Jacek Matłacz, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Sancewicz, Wojciech Żółtowski*

NIEOBECNI (3)

*Karolina Likhtarovich, Anna Olejniczak-Siara, Dąbrówka Smolny*

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Uchwała została podjęta - **uchwała Nr 317/XLII/2022.**

### 2. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Podkowa Leśna na 2022 rok

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

#### **Wyniki głosowania:**

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

#### **Wyniki imienne:**

ZA (12)

*Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Sławomir Lasota, Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska, Jacek Matłacz, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Sancewicz, Wojciech Żółtowski*

NIEOBECNI (3)

*Karolina Likhtarovich, Anna Olejniczak-Siara, Dąbrówka Smolny*

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Uchwała została podjęta - **uchwała Nr 318/XLII/2022.**

### ~~3. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Miasta Podkowa Leśna na lata 2022 – 2026~~ - punkt zdjęty z porządku obrad

### 4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem, w trybie bezprzetargowym, na okres kolejnych 10 lat nieruchomości położonej w Mieście Podkowa Leśna

Przewodniczący RM M. Gołąb poprosił Przewodniczącą KGiR o przedstawienie opinii Komisji.  
Przewodnicząca KGiR B. Majewska przekazała, że KGiR zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie jednogłośnie.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

**Wyniki głosowania:**

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12)

*Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Sławomir Lasota, Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska, Jacek Matłacz, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Sancewicz, Wojciech Żółtowski*

NIEOBECNI (3)

*Karolina Likhtarovich, Anna Olejniczak-Siara, Dąbrówka Smolny*

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Uchwała została podjęta - **uchwała Nr 319/XLII/2022.**

## **5. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej pozbawienia charakteru ochronnego lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa**

Przewodniczący RM M. Gołąb poprosił Przewodniczącą KGiR o przedstawienie opinii Komisji.

Przewodnicząca KGiR B. Majewska przekazała, że KGiR zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie przy 4 głosach „za” i 1 wstrzymującym.

Radny S. Lasota powiedział, że to on wstrzymał się od głosu i chciałby wyjaśnić swoje intencje. Przekazał, że uchwała ta jest pierwszym krokiem w kierunku inwestycji budowlanej na tej działce. Radny nie wie, co będzie tam postawione i ma wrażenie braku szerokiej informacji dla mieszkańców o celach tej inwestycji. Pytanie to padło na ostatnim posiedzeniu Komisji i nie było na nie odpowiedzi – ani ze strony radnych, ani pracowników UM.

Burmistrz Miasta A. Tusiński poinformował, że inwestycja ta była wymieniana jako jeden z głównych punktów programu wyborczego jego komitetu wyborczego. W zeszłej kadencji zrobiono zagospodarowanie i projekt. Na etapie pozwolenia na budowę okazało się, że plan miejscowy z 2008 r. zawiera błędy – bardzo wiele działek w Podkowie Leśnej nie otrzymało formalnie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na inne cele, m.in. ta działka przy ul. Jeleniej. Pozwolenia na budowę więc nie uzyskano. Burmistrz nie chce, aby przepadły 3 mln zł wygrane w konkursie za najwyższy poziom wyszczepienia mieszkańców gminy i chciałby, aby wrócić do prac nad projektem. Dokumentacja jest na stronie miasta. Po zmianie planu będzie możliwość uzyskania pozwolenia na budowę. Początkowo na tym terenie miało być archiwum miasta, pomieszczenia dla pracowników gospodarczych UM oraz budynek służący jako wystawienniczy i do wykorzystania na różnego rodzaju usługi publiczne. Wygranie konkursu na wyszczepienie pozwalana na dopasowanie programu funkcjonalno-użytkowego budynku do warunków wydatkowania tych środków (przeciwdziałanie skutkom COVID – także społecznym i gospodarczym). Może się tam znaleźć np. centrum rehabilitacji. Będzie też ogród sensoryczny dla dzieci. Funkcja ostateczna budynku nie jest jednak jeszcze przesądzona.

Innych pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

**Wyniki głosowania:**

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (11)

*Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska, Jacek Matłacz, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Sancewicz, Wojciech Żółtowski*

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

*Sławomir Lasota*

NIEOBECNI (3)

*Karolina Likhtarovich, Anna Olejniczak-Siara, Dąbrówka Smolny*

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Uchwała została podjęta - **uchwała Nr 320/XLII/2022.**

## **6. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Podkowie Leśnej**

Przewodniczący RM M. Gołąb poprosił o przedstawienie opinii KSS.

Przewodnicząca KSS M. Eckhoff przekazała, że na posiedzeniu KSS zgłoszono poprawkę do projektu uchwały, a następnie jednomyślnie pozytywnie zaopiniowano projekt.

Burmistrz Miasta A. Tusiński zgłosił wprowadzenie uwag KSS w formie autopoprawki do projektu uchwały: w § 8 ust. 1 Statutu OPS (zadania realizowane przez OPS) dodaje się ppkt 20 i 21 - realizacja zadań wynikających z ustawy o dodatku węglowym i innych zadań w oparciu o odrębne przepisy lub na podstawie udzielonych upoważnień lub pełnomocnictw.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

**Wyniki głosowania:**

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12)

*Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Sławomir Lasota, Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska, Jacek Matłacz, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Sancewicz, Wojciech Żółtowski*

NIEOBECNI (3)

*Karolina Likhtarovich, Anna Olejniczak-Siara, Dąbrówka Smolny*

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Uchwała została podjęta - **uchwała Nr 321/XLII/2022.**

**7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia oraz obniżenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli, zatrudnionych w przedszkolu i szkole podstawowej, dla których Miasto Podkowa Leśna jest organem prowadzącym**

Przewodniczący RM M. Gołąb poprosił o przedstawienie opinii KSS.

Przewodnicząca KSS M. Eckhoff przekazała, że KSS jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

**Wyniki głosowania:**

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12)

*Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Sławomir Lasota, Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska, Jacek Matłacz, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Sancewicz, Wojciech Żółtowski*

NIEOBECNI (3)

*Karolina Likhtarovich, Anna Olejniczak-Siara, Dąbrówka Smolny*

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Uchwała została podjęta - **uchwała Nr 322/XLII/2022.**

**8. Podjęcie uchwały w sprawie powołania doraźnej Komisji ds. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Podkowa Leśna**

Przewodniczący RM M. Gołąb poinformował, że studium jest tak szerokim dokumentem, że do pracy nad nim warto byłoby powołać obszerną komisję, która dane obszary tematyczne studium przepracuje najpierw w podgrupach. Potem praca podzespołów byłaby omawiana na posiedzeniach komisji. Przewodniczący pozostawia to do dyskusji i wypracowania przez samą komisję.

Radna M. Łaskarzewska stwierdziła, że praca w podgrupach spowoduje to, że potem i tak dyskusja będzie się przenosić na posiedzenia komisji. Cała komisja powinna omawiać uwagi do studium blokami tematycznymi. Każdy z radnych z osobna powinien przygotowywać się do merytorycznej dyskusji i pracy na danym posiedzeniu – usprawni to pracę komisji.

Finalnie, po dyskusji, do udziału w pracach komisji zgłosili się radni: S. Lasota, W. Żółtowski, M. Janus P. Dziekański, W. Sancewicz, A. Rotfeld-Paczkowska, M. Eckhoff. Radna M. Łaskarzewska zgłosiła swoją kandydaturę na przewodniczącą komisji.

Innych zgłoszeń na członków i przewodniczącego komisji nie było.

Następnie poszczególne kandydatury zostały poddane pod głosowanie.

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie imienne powołanie radnej Małgorzaty Łaskarzewskiej na Przewodniczącą Komisji.

**Wyniki głosowania:**

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (10)

Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Sławomir Lasota, Jacek Matłacz, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Sancewicz, Wojciech Żółtowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska

NIEOBECNI (3)

Karolina Likhtarovich, Anna Olejniczak-Siara, Dąbrówka Smolny

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Radna M. Łaskarzewska została powołana na Przewodniczącą Komisji.

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie imienne powołanie radnego S. Lasoty na członka Komisji.

**Wyniki głosowania:**

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (11)

Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska, Jacek Matłacz, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Sancewicz, Wojciech Żółtowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Sławomir Lasota

NIEOBECNI (3)

Karolina Likhtarovich, Anna Olejniczak-Siara, Dąbrówka Smolny

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Radny S. Lasota został powołany na członka Komisji.

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie imienne powołanie radnego W. Żółtowskiego na członka Komisji.

**Wyniki głosowania:**

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (11)

Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Sławomir Lasota, Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska, Jacek Matłacz, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Sancewicz

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Wojciech Żółtowski

NIEOBECNI (3)

Karolina Likhtarovich, Anna Olejniczak-Siara, Dąbrówka Smolny

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Radny W. Żółtowski został powołany na członka Komisji.

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie imienne powołanie radnej M. Janus na członka Komisji.

**Wyniki głosowania:**

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12)

Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Sławomir Lasota, Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska, Jacek Matłacz, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Sancewicz, Wojciech Żółtowski

NIEOBECNI (3)

Karolina Likhtarovich, Anna Olejniczak-Siara, Dąbrówka Smolny

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Radna M. Janus została powołana na członka Komisji.

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie imienne powołanie radnego P. Dziekańskiego na członka Komisji.

**Wyniki głosowania:**

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (11)

*Edyta Barucka, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Sławomir Lasota, Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska, Jacek Matłacz, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Sancewicz, Wojciech Żółtowski*  
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

*Paweł Dziekański*

NIEOBECNI (3)

*Karolina Likhtarovich, Anna Olejniczak-Siara, Dąbrówka Smolny*

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Radny P. Dziekański został powołany na członka Komisji.

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie imienne powołanie radnego W. Sancewicza na członka Komisji.

**Wyniki głosowania (po reasumpcji):**

ZA: 11, PRZECIW: 0,WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (11)

*Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Sławomir Lasota, Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska, Jacek Matłacz, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Żółtowski*

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

*Wojciech Sancewicz*

NIEOBECNI (3)

*Karolina Likhtarovich, Anna Olejniczak-Siara, Dąbrówka Smolny*

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Radny W. Sancewicz został powołany na członka Komisji.

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie imienne powołanie radnej A. Rotfeld-Paczkowskiej na członka Komisji.

**Wyniki głosowania:**

ZA: 11, PRZECIW: 0,WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (11)

*Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Sławomir Lasota, Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska, Jacek Matłacz, Wojciech Sancewicz, Wojciech Żółtowski*

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

*Alicja Rotfeld-Paczkowska*

NIEOBECNI (3)

*Karolina Likhtarovich, Anna Olejniczak-Siara, Dąbrówka Smolny*

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Radna A. Rotfeld-Paczkowska została powołana na członka Komisji.

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie imienne powołanie radnej M. Eckhoff na członka Komisji.

**Wyniki głosowania:**

ZA: 11, PRZECIW: 0,WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (11)

*Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Sławomir Lasota, Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska, Jacek Matłacz, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Sancewicz, Wojciech Żółtowski*

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

*Magdalena Eckhoff*

NIEOBECNI (3)

*Karolina Likhtarovich, Anna Olejniczak-Siara, Dąbrówka Smolny*

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Radna M. Eckhoff została powołana na członka Komisji.

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie imienne projekt uchwały ws. powołania Komisji w ww. składzie.

**Wyniki głosowania:**

ZA: 11, PRZECIW: 0,WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (11)



*Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Sławomir Lasota, Małgorzata Łaskarzewska, Jacek Matłacz, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Sancewicz, Wojciech Żółtowski*  
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)  
Bożena Majewska  
NIEOBECNI (3)

*Karolina Likhtarovich, Anna Olejniczak-Siara, Dąbrówka Smolny*  
Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Uchwała została podjęta - **uchwała Nr 323/XLII/2022.**

#### **9. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu doraźnej Komisji Rady Miasta Podkowa Leśna ds. Statutu Miasta Podkowa Leśna**

Przewodniczący Komisji ds. Statutu Miasta W. Żółtowski powiedział, że przedłożony projekt regulaminu Komisji został przez Komisję przyjęty jednogłośnie.

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący RM M. Gołąb poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

**Wyniki głosowania:**

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12)

*Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Sławomir Lasota, Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska, Jacek Matłacz, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Sancewicz, Wojciech Żółtowski*  
NIEOBECNI (3)

*Karolina Likhtarovich, Anna Olejniczak-Siara, Dąbrówka Smolny*

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Uchwała została podjęta - **uchwała Nr 324/XLII/2022.**

#### **10. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy doraźnej Komisji ds. Statutu Miasta Podkowa Leśna Rady Miasta Podkowa Leśna na 2022 rok**

Przewodniczący RM M. Gołąb poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

**Wyniki głosowania:**

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12)

*Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Sławomir Lasota, Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska, Jacek Matłacz, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Sancewicz, Wojciech Żółtowski*  
NIEOBECNI (3)

*Karolina Likhtarovich, Anna Olejniczak-Siara, Dąbrówka Smolny*

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Uchwała została podjęta - **uchwała Nr 325/XLII/2022.**

#### **11. Podjęcie uchwały w sprawie skargi na „nieporządek w Urzędzie Miasta manifestujący się nieprawidłowym wysyłaniem faktur”**

Przewodnicząca KSWiP M. Łaskarzewska odczytała stanowisko KSWiP stanowiące uzasadnienie do projektu uchwały. Komisja jednogłośnie uznała, że jest to skarga na pracownika UM, właściwym więc do jej rozpatrzenia jest Burmistrz Miasta i skargę należy przekazać wg właściwości.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

**Wyniki głosowania:**

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12)

*Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Sławomir Lasota, Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska, Jacek Matłacz, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Sancewicz, Wojciech Żółtowski*  
NIEOBECNI (3)

*Karolina Likhtarovich, Anna Olejniczak-Siara, Dąbrówka Smolny*

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Uchwała została podjęta - **uchwała Nr 326/XLII/2022.**

## **12. Podjęcie uchwały w sprawie skargi na „zmianę nawierzchni ulicy bez stosownego zezwolenia konserwatorskiego oraz świadczenie nieprawdy przez Burmistrza Miasta”**

Przewodnicząca KSWiP M. Łaskarzewska odczytała stanowisko KSWiP stanowiące uzasadnienie do projektu uchwały. Komisja jednomyślnie uznała skargę za bezzasadną.

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

### **Wyniki głosowania:**

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12)

*Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Sławomir Lasota, Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska, Jacek Matłacz, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Sancewicz, Wojciech Żółtowski*

NIEOBECNI (3)

*Karolina Likhtarovich, Anna Olejniczak-Siara, Dąbrówka Smolny*

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Uchwała została podjęta - **uchwała Nr 327/XLII/2022.**

## **13. Podjęcie uchwały w sprawie skargi na „naruszenie przez Gminę Podkowa Leśna praw człowieka – Mieszkancki Podkowy Leśnej”**

Przewodnicząca KSWiP M. Łaskarzewska odczytała stanowisko KSWiP stanowiące uzasadnienie do projektu uchwały. Komisja jednomyślnie uznała skargę za bezzasadną. Przewodnicząca zaapelowała przy tym do mieszkańców, którzy nie złożyli jeszcze deklaracji dot. źródeł ciepła (termin minął z końcem czerwca br.), aby dopełnili tego obowiązku.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

### **Wyniki głosowania:**

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12)

*Edyta Barucka, Paweł Dziekański, Magdalena Eckhoff, Michał Gołąb, Małgorzata Janus, Sławomir Lasota, Małgorzata Łaskarzewska, Bożena Majewska, Jacek Matłacz, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Wojciech Sancewicz, Wojciech Żółtowski*

NIEOBECNI (3)

*Karolina Likhtarovich, Anna Olejniczak-Siara, Dąbrówka Smolny*

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. Uchwała została podjęta - **uchwała Nr 328/XLII/2022.**

## **XI. Złożone pisemnie interpelacje i zapytania radnych**

Przewodniczący RM M. Gołąb poinformował, że do RM nie wpłynęły żadne interpelacje ani zapytania radnych.

## **XII. Sprawy różne**

Przewodnicząca KSS M. Eckhoff przekazała, że jednym z punktów wczorajszego posiedzenia KSS był wniosek Burmistrza Miasta ws. nadania nazw dwóm podkowieńskim rondom. Komisja przed zaopiniowaniem wniosku postanowiła zasięgnąć opinii podkowieńskich stowarzyszeń.

Radna zapytała także, czy oby zasadnym było wydzielenie grupy cudzoziemskiej z dzieci uczęszczających do przedszkola i jakie były tego powody. Dzieci, które wcześniej uczęszczały do grup mieszanych, bardzo dobrze przyswajały język polski.

Dyrektor Przedszkola Miejskiego D. Staszewska wyjaśniła, że grupa ukraińska składa się z 18 dzieci - pięcio- i sześciolatków (dwoje trzylatków jest w mieszanej grupie). W grupie tej pracują polscy nauczyciele, nie ma nauczyciela języka ukraińskiego. Grupa ta ma takie same prawa i korzysta z tych samych zajęć, jak pozostałe grupy. W ocenie Pani Dyrektor w wydzielonej grupie dzieci czują się lepiej (przeszły różne traumy, niektóre były odtrącane przez dzieci polskie), są także uczone polskich słówek.

Radna M. Łaskarzewska zapytała Panią Dyrektora, czy w jej ocenie dobrze by było, aby do tej grupy był przydzielony dodatkowo nauczyciel pochodzenia ukraińskiego, aby podtrzymać tożsamość narodową tych dzieci.

Dyrektor Przedszkola odpowiedziała, że w grupie zatrudniona jest pomoc ukraińska, aby dzieci czuły się bezpiecznie i pewnie. Bardzo dużym wyznaniem byłoby znalezienie do przedszkola takiego nauczyciela z uprawnieniami.

Mając na uwadze rosnące ceny energii i paliw radny S. Lasota zgłosił postulat o próbę poszukania oszczędności w gminie (postarać się zmniejszyć zużycie prądu i paliw – można by było np. wyłączać oświetlenie ulic na kilka nocnych godzin lub obniżyć temperaturę ogrzewania w niektórych budynkach).

Burmistrz Miasta A. Tusiński przypomniał, że przy Burmistrzu działa Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna (jako ciało doradcze). Komisja ta od początku włączona jest w proces przygotowywania nowego studium. Członkami Komisji są wybitni specjaliści – warto, aby radni wykorzystali ich wiedzę w pracach nad studium.

Przewodnicząca Komisji ds. Studium M. Łaskarzewska podziękowała Burmistrzowi za tę propozycję i poprosiła, aby zorganizować jakieś spotkanie radnych z członkami Komisji Urbanistycznej.

### **XIII. Wolne wnioski**

Mieszkaniec przypomniał, że 3 lata temu napisał do RM petycję związaną z figurką Lilpopów, prosząc radnych o uchwałę zobowiązującą Burmistrza do zajęcia się tą kapliczką. Otrzymał odpowiedź, że nie jest to możliwe. Burmistrz podpowiedział mu jednak, że może warto wpisać kapliczkę do rejestru zabytków. Przeglądając teraz projekt Studium mieszkaniec zauważył, że kapliczka jest wymieniona wśród obiektów wpisanych do rejestru zabytków z datą 24 maja 2022 r. Mieszkaniec zapytał, czy skoro kapliczka jest już wpisana do rejestru zabytków, to czy miasto może się zająć jej renowacją.

Burmistrz Miasta A. Tusiński przypomniał, że podał wtedy mieszkańcowi uwarunkowania, jakie muszą być spełnione, aby miasto mogło zająć się renowacją tej kapliczki. Nic w tej kwestii nie uległo zmianie. Kapliczka cały czas znajduje się na prywatnym gruncie. Jeśli jednak zajdzie potrzeba podjęcia kroków ws. np. naprawy tej kapliczki, to miasto będzie próbowało uzyskać tytuł prawny do dysponowania nią na czas remontu. Na dzień dzisiejszy nie ma takiej potrzeby.

Mieszkanek zapytała, czy i kiedy jest przewidziana dyskusja z mieszkańcami nt. studium.

Przewodniczący RM M. Gołąb powiedział, że mieszkańcy mogą brać udział w posiedzeniach Komisji ds. Studium. Dyskusja z mieszkańcami odbyła na etapie wyłożenia projektu studium (dwie tury). Teraz nad projektem studium będzie pracować Komisja. Posiedzenia Komisji są ogłaszane na stronie miasta, organizowane w godzinach wieczornych i otwarte dla chcących wziąć w nich udział. Mieszkańcy mogą na posiedzeniach komisji wyrażać swoje opinie.

Mieszkanek wyraziły swoje uwagi dot. zapisów projektu studium:

- Wprowadzenie „nieuciążliwych usług” na obszarze obecnego MOKu – należy się zastanowić, czy faktycznie nie będą one uciążliwe dla mieszkańców sąsiednich terenów. MOK trzeba zreorganizować, tylko należy przemyśleć w jaki rozsądny sposób to zrobić. Należy przemyśleć także kwestię komunikacji w tym rejonie. Ważne jest też, aby forma przekazania mieszkańcom informacji dot. zapisów studium była dla nich czytelna.
  - Burmistrz Miasta odpowiedział, że na terenie MOKu nie są przewidziane żadne usługi komercyjne. Zgodził się natomiast z mieszkanek, że kluczowe jest właściwe zrozumienie pojęć przez wszystkie strony. Definicje są określone w projekcie studium.
- Obszar od ul. Iwaszkiewicza do ul. Miejskiej za torami WKD (centrum miasta) - projekt studium zmienia funkcje terenu, tzn. na działkach, na których jest teraz tylko zabudowa jednorodzinna, wprowadza się możliwość postawienia budynków z przeznaczeniem wyłącznie na usługi (a obecnie 30% budynku jednorodzinnego może być przeznaczone na usługi). Mieszkańcy nie zgadzają się na to (w ciągu ostatnich 10 lat już bardzo zwiększył się ruch samochody na tym obszarze, pojawiło się wiele usług, jest hałas, znikają małe zwierzęta). Złożono w tej sprawie pismo podpisane przez kilkadziesiąt osób.
  - Mieszkanek poparła radna E. Barucka.
  - Przewodnicząca Komisji ds. Studium M. Łaskarzewska powiedziała, że w projekcie studium na tym obszarze nie ma żadnej zmiany w stosunku do zmian wprowadzonych do studium w 2003 roku. Nie będą to usługi uciążliwe. Usługą jest też szkolnictwo czy dom kultury. Ponadto studium to nie plan miejscowy – wprowadza tylko ogólne zasady.

- Burmistrz Miasta powiedział, że uwagi mieszkanki dotyczą planu miejscowego uchwalonego w 2008 r., który dopuścił na tym terenie usługi w formie budynków wolnostojących.

Mieszkaniec zapytał, w jakim kontekście – i czy w ogóle - Komisja ds. Studium zamierza uwzględnić w czasie swojej pracy uwagi zgłaszane przez mieszkańców.

Przewodniczący RM odpowiedział, że Komisja dopiero ustali swój regulamin i plan pracy.

Burmistrz Miasta powiedział, że w procesie uchwalania dokumentów planistycznych mieszkańcy mają swoje miejsce na wypowiedzi zapisane w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – przy każdym wyłożeniu dokumentów planistycznych zbierane są uwagi od mieszkańców. Poważne modyfikacje wprowadzone do projektu studium po zebraniu uwag powodują natomiast konieczność ponownego wyłożenia dokumentu i zbierania uwag. Tak było w tym przypadku. Teraz jest końcowy etap prac – Rada każdą z uwag musi rozpatrzyć na sesji. Od tej procedury nie może być odstępstw.

Mieszkanica zapytała, czy Komisja będzie zajmowała się rozpatrywaniem tylko uwag już zgłoszonych do projektu studium, czy będzie także rozmawiała z mieszkańcami.

Burmistrz Miasta powiedział, że RM musi teraz zająć się rozpatrzeniem wniosków, które zostały złożone w przewidzianych na to okresach czasu. Jeśli okaże się, że RM zajmując się rozpatrywaniem uwag, uzna jakieś uwagi dot. zagospodarowania przestrzennego czy funkcji terenu i wskaźników zabudowy, to wrócimy do etapu zmiany projektu studium, wysyłania go do uzgodnień, a potem wyłożenia i zbierania uwag.

Przewodnicząca Komisji ds. Studium M. Łaskarzewska dodała, że Komisja w pierwszej kolejności powinna rozpatrzyć już złożone uwagi. Prace nad studium trwają od 7 lat, może więc ostatnio pojawiły się jakieś nowe problemy warte rozważenia. Komisja będzie wnikliwie badać uwagi mieszkańców złożone w czasie procedury, ale na posiedzeniach poświęconych poszczególnym obszarom zagadnień będą omawiane także nowe wnioski mieszkańców.

Burmistrz Miasta zwrócił uwagę, że ustawa mówi, że nowe wnioski nie mogą wpływać na tym etapie i nie mogą być rozpatrywane. Rada może rozpatrywać tylko uwagi złożone w terminie, w którym były zbierane. Burmistrz jednak przypuszcza, że problemem jest nazewnictwo i na posiedzeniach Komisji okaże się, że teoretycznie nowe wnioski są już w tych kilkuset uwagach złożonych w ustawowym czasie.

Mieszkaniec zapytał, czy decyzje Komisji będą głosowane i co w przypadku równej liczby głosów.

Burmistrz i Przewodniczący RM wyjaśnili, że Komisja przedstawia Radzie Miasta rekomendacje i to Rada Miasta ma głos decydujący. Każda uwaga musi być poddana pod głosowanie na sesji. Potem pozostaje ewentualnie procedura sądów administracyjnych. Studium jest podstawą do ewentualnej zmiany planu miejscowego.

Mieszkanica zapytała, czy może liczyć na indywidualną rozmowę z Przewodniczącą Komisji i z Komisją w znanej radnym sprawie działki przy ul. Słowiczej (przewidziana w projekcie studium jako tereny parkowe). Pojawiły się nowe dokumenty w sprawie. Właściciele tej działki chcą prosić o umożliwienie im zagospodarowania tej działki jako leśnej, ale z możliwością pobudowania tam niewielkiego domu.

Przewodniczący RM wyjaśnił, że interesy mieszkańców często są sprzeczne - nie każdy jest za tym, aby na terenie rezerwatu dopuścić zabudowę, a w ścisłym centrum miasta usługi. Przewodniczący zaproponował, aby mieszkanki przygotowały zapytania, do których ustosunkują się architekci. Wtedy będzie można dyskutować o konkretnych.

#### **XIV. Zamknięcie sesji**

Wobec braku innych wniosków o godz. 21.40 Przewodniczący RM M. Gołąb podziękował wszystkim za udział w obradach i zamknął XLII sesję Rady Miasta Podkowa Leśna VIII kadencji.

Sesja była transmitowana on-line. Transmisje sesji udostępniane są na kanale YouTube pn. „Miasto Podkowa Leśna” - adres: [https://www.youtube.com/channel/UCvAVZWcNfr\\_Ya1teWYYHTaw](https://www.youtube.com/channel/UCvAVZWcNfr_Ya1teWYYHTaw) - link udostępniony jest na stronie internetowej miasta oraz w BIP Miasta.

Nagranie audio-video zamieszczone jest na stronie na [podkwolesna.esesja.pl](http://podkwolesna.esesja.pl), w BIP Miasta oraz poprzez odnośnik na stronie internetowej miasta.

Wyniki głosowań imiennych były wyświetlane na ekranie w sali obrad.

Podjęte uchwały wraz z imiennymi wykazami głosowań znajdują się w biurze Rady Miasta i są zamieszczone w BIP Miasta oraz na stronie [podkwolesna.esesja.pl](http://podkwolesna.esesja.pl).

Na sali obrad umieszczono informację o ochronie danych osobowych. Klauzulę wyświetlono także na ekranie na początku sesji.

Protokołowała:

Beata Krupa

/-/

Gł. Specjalista w Ref. OSO  
Urzędu Miasta Podkowa Leśna

Obradom przewodniczył:

Michał Gołąb

/-/

Przewodniczący  
Rady Miasta Podkowa Leśna

Wyjaśnienie skrótów:

RM – Rada Miasta Podkowa Leśna

UM – Urząd Miasta Podkowa Leśna

KR – Komisja Rewizyjna

KSWiP – Komisja Skarg, Wniosków i Petycji

KGiR – Komisja Ładu Przestrzennego, Bezpieczeństwa i Ochrony Środowiska

KSS – Komisja Spraw Społecznych

BIP – Biuletyn Informacji Publicznej

WPF – Wieloletnia Prognoza Finansowa

Ref. OSO – Referat Organizacyjny i Spraw Obywatelskich Urzędu Miasta Podkowa Leśna

OPS – Ośrodek Pomocy Społecznej w Podkowie Leśnej

MOK – dawny Miejski Ośrodek Kultury, teraz Centrum Kultury i Inicjatyw Obywatelskich przy ul. Świerkowej 1

Załączniki:

1. Lista obecności radnych na sesji
2. Informacja Burmistrza Miasta o działaniach pomiędzy sesjami
3. Prezentacja autorów projektu studium nt. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Podkowa Leśna