

**Protokół z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych w dniu 7 września 2022 roku
Centrum Kultury i Inicjatyw Obywatelskich w Podkowie Leśnej, ul. Świerkowa 1**

Obecni:

- *Magdalena Eckhoff – Przewodnicząca Komisji*
- *Alicja Rotfeld-Paczkowska*
- *Jacek Matłacz*
- *Małgorzata Janus*
- *Paweł Dziekański*
- *Edyta Barucka*
- *Wojciech Sancewicz*

oraz

Dyrektor Centrum Usług Wspólnych Mariola Stecko

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej Edyta Żaczekiewicz

Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Warszawy Agnieszka Hein

Dyrektor Biblioteki Miejskiej im. Poli Gojawiczyńskiej Dorota Skotnicka

Pracownik Ref. Infrastruktury Komunalnej i Zamówień Publicznych w Urzędzie Miasta Podkowa Leśna Ewa Zatyka

Pracownik Ref. Planowania i Rozwoju Miasta w Urzędzie Miasta Podkowa Leśna Artur Niedziński

PRZYJĘTY PORZĄDEK POSIEDZENIA:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Opiniowanie projektów uchwał w sprawach:
 - a) uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Miasta Podkowa Leśna na lata 2022-2026,
 - b) uchwalenia statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Podkowie Leśnej,
 - c) zmiany uchwały w sprawie ustalenia oraz obniżenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli, zatrudnionych w przedszkolu i szkole podstawowej, dla których Miasto Podkowa Leśna jest organem prowadzącym.
4. Dyskusja nt. wniosku ws. nadania nazw podkowieńskim rondom.
5. Wnioski Komisji do budżetu miasta na 2023 rok.
6. Dyskusja nt. udostępnienia mieszkańcom miasta infrastruktury sportowej na terenie szkoły samorządowej.
7. Sprawy różne.
8. Wolne wnioski.
9. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1)

Przewodnicząca rozpoczęła posiedzenie o godzinie 18.33, przywitała obecnych na posiedzeniu członków Komisji (obecnych 7 członków Komisji: Magdalena Eckhoff, Wojciech Sancewicz, Paweł Dziekański, Alicja Rotfeld-Paczkowska, Karolina Likhtarovich, Małgorzata Janus, Edyta Barucka) oraz stwierdziła kworum.

Ad. 2)

Przewodnicząca zarządziła przegłosowanie projektu protokołu ze wspólnego posiedzenia Komisji Spraw Społecznych z Komisją Skarg, Wniosków i Petycji w dniu 24 sierpnia 2022 roku. W wyniku głosowania: 4 za, 0 przeciw, 3 radnych wstrzymało się od głosu, protokół został przyjęty.

Ad. 3)

a)

Pracownik Ref. IK Ewa Zatyka powiedziała, że program jest uchwalany raz na 5 lat. Są w nim opisane dokonane zmiany względem poprzedniego programu oraz plany na okres kolejnych 5 lat. Planowane dochody z czynszów wynoszą 80 tysięcy i wyrównują się one z przewidywanymi kosztami bieżącej eksploatacji i remontów lokali. W 2023 roku planowane wydatki są znacząco wyższe niż w latach pozostałych, ze względu na konieczność modernizacji instalacji elektrycznej w dwóch budynkach mieszkalnych, wykonania drenażu wokół budynku przy ul. Jaworowej 13, wykonania stolarki drzwiowej w willi „Hel”. Zmiany te muszą zostać zrealizowane zgodnie z zaleceniami Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Radna Małgorzata Janus zwróciła uwagę na problem zalewania komórek obok budynku komunalnego przy ul. Jaskólczej.

Pracownik Ref. IK Ewa Zatyka powiedziała, że w celu uniknięcia zalewania planowane jest podniesienie terenu w tym miejscu.

Radny Wojciech Sancewicz zadał pytanie dot. mieszkania zajętego przez lokatorkę zbierającą śmieci.

Pracownik Ref. IK Ewa Zatyka powiedziała, że udało się nawiązać współpracę z mieszkanką, która łamie zasady regulaminu porządku domowego gromadząc wszelkiego rodzaju śmieci, będące według niej dobrem materialnym. Dla mieszkanki odświeżono i wyremontowano lokal przy ul. Świerkowej 1, gdzie korzystałaby z mieszkania z odrębnym wejściem i miałaby znacznie lepsze warunki dla siebie i swojego niepełnosprawnego dziecka. Niestety mieszkanka pod wpływem innej osoby, przestała kontaktować się z urzędnikami, w związku z czym dobrowolna zmiana lokalu nie może zostać przeprowadzona. Ze względu na nieustanne łamanie zasad regulaminu porządku domowego, umowa na najem lokalu nie może zostać przedłużona i lokatorce grozi eksmisja z obecnie wynajmowanego mieszkania.

Radny Jacek Matłacz zawniósł o urealnienie dochodów i kosztów związanych z obsługą lokali w najbliższych latach i naniesienie zmian w projekcie uchwały.

Pracownik Ref. IK Ewa Zatyka powiedziała, że zmiany zostaną wprowadzone poprzez autopoprawkę na Sesji Rady Miasta.

Radni opiniowali projekt uchwały wraz ze zmianami w sprawie „uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Miasta Podkowa Leśna na lata 2022-2026”

Wyniki głosowania: 7 za, 0 przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosu.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz ze zmianami.

b)

Kierownik OPS Edyta Żączkiewicz powiedziała, że uchwała ma na celu ujednoczenie dokumentu, ponieważ poprzedni statut pochodził z 2011 roku i w ciągu 11 lat ośrodek uzyskał wiele nowych zadań.

Radny Wojciech Sancewicz zadał pytanie czy mieszkańcy dokonywali zmian złożonych przez siebie deklaracji CEEB i czy zmiany te były weryfikowane.

Kierownik OPS Edyta Żączkiewicz powiedziała, że nieliczni mieszkańcy dokonywali zmian w złożonym wcześniej dokumencie. Zgodnie z ustawą, wszelkie zmiany, które były dokonywane w deklaracje nie będą brane pod uwagę. Z dodatku może skorzystać jednorazowo dana posesja, a wnioski od różnych osób dotyczące tego samego adresu, pozostaną bez rozpatrzenia. Na chwilę obecną do OPS wpłynęło 60 wniosków o wypłatę dodatku węglowego. Najwyższa kwota dotacji jest na węgiel, odpowiednio niższa na pellet i najniższa dla ogrzewania gazem.

Kierownik OPS Edyta Żączkiewicz powiedziała, że na Sesji Rady Miasta poprzez autopoprawkę do uchwały zostanie dodany punkt nr 20 dotyczący wypłaty dodatku węglowego, co jest najnowszym zadaniem ośrodka, nieujęty do tej pory w projekcie uchwały.

Radni opiniowali projekt uchwały wraz ze zmianą w sprawie „uchwalenia statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Podkowie Leśnej”

Wyniki głosowania: 7 za, 0 przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosu.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz ze zmianą.

c)

Dyrektor CUW Mariola Stecko powiedziała, że zgodnie ze zmianą narzuconą przez przepisy, utworzone zostało nowe stanowisko „Mentora” w zamian za „Opiekuna stażu”. Weszły nowe przepisy dotyczące zasad zatrudniania nauczycieli specjalistów, ponieważ został zastosowany wskaźnik ile uczniów może maksymalnie przypadać na jednego specjalistę. W związku z tą zmianą należy zatrudnić dodatkowych specjalistów w szkole i przedszkolu. Powstał nowy zawód „Pedagoga specjalnego”, który będzie nauczał jak pracować z całą grupą, do której uczęszcza uczeń z orzeczeniem. Do katalogu nauczycieli specjalistów zalicza się: pedagog, psycholog, logopeda, terapeuta pedagogiczny oraz doradca zawodowy. Proponowane jest przyjęcie 22 godziny pracy specjalisty jako pensum.

Radni opiniowali projekt uchwały w sprawie „zmiany uchwały w sprawie ustalenia oraz obniżenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli, zatrudnionych

w przedszkolu i szkole podstawowej, dla których Miasto Podkowa Leśna jest organem prowadzącym”

Wyniki głosowania: 7 za, 0 przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosu.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 4)

Przewodnicząca przedstawiła wniosek Burmistrza Miasta o nadanie nazw podkowieńskim rondom. Zaproponował by rondo w ciągu ulicy Bukowej u zbiegu Topolowej i Lipowej otrzymało nazwę imienia Ireny Krzywickiej, a rondo w ciągu ulicy Kwiatowej u zbiegu Sasanek i Czeremchowej nazwę imienia Kazimierza Michałowskiego.

Mieszkancka zaproponowała upamiętnienie w ten sposób Państwa Pocijów, których wkład do kultury Miasta Podkowa Leśna jest ogromny i są oni związani z rejonem ulicy Bukowej. Powiedziała, że Irena Krzywicka jest bardzo znaną osobą, lecz nie jest osobą zasłużoną i miała niechętny stosunek do społeczności podkowieńskiej. Jej związek z Podkową Leśną ogranicza się jedynie do wybudowania domu i ukrywania się w czasie okupacji u znajomych na terenie miasta.

Dyrektor Biblioteki Dorota Skotnicka powiedziała, że Wanda Suchecka miała pierwszą czytelnio-kawiarnię w Podkowie Leśnej oraz ochroniła wiele zbiorów, które były przemycane w latach okupacji z Biblioteki Narodowej w Warszawie. Podkowa Leśna jest nasycona wieloma ważnymi postaciami związanymi z literaturą i sztuką. W latach poprzednich, na potrzeby otwartych ogrodów stworzono listę literatów związanych z Miastem i było to ponad 100 osób. W związku z tym, wybór postaci do uhonorowania musi być dokładnie przemyślany.

Mieszkancka zaproponowała nazwanie ronda imieniem Spółki Siły i Światło, której Miasto zawdzięcza istnienie. Nazwa ta byłaby neutralna i nie ukazywałaby wyższości jednego autora nad drugim.

Przewodnicząca zaproponowała by dyskusją nad nazwami rond zajęły się również podkowieńskie stowarzyszenia i podzieliły się z Komisją swoimi pomysłami.

Radna Edyta Barucka powiedziała, że nie popiera dedykowania rond konkretnym osobom. W Podkowie Leśnej jest bardzo dużo zasłużonych postaci i lepiej byłoby użyć nazwy neutralnej i nie wywołującej kontrowersji. Poparła pomysł mieszkanki o użyciu nazwy Spółki Siły i Światło.

Radny Jacek Matłacz zaproponował nazwanie ronda imieniem Podkowieńskich Literatów, która nie wyszczególniałaby konkretnej osoby, a odnosiłaby się do wielu wybitnych osób.

Mieszkancka powiedziała, że w gminie uhonorowanych jest wiele artystów, a warto też upamiętnić podkowieńskich inżynierów, bez których Podkowa Leśna by nie istniała.

Pracownik Ref. PRM Artur Niedziński powiedział, że Burmistrz Miasta zaproponował uhonorowanie Ireny Krzywickiej i Kazimierza Michałowskiego, ponieważ postacie te były ściśle związane z miejscem, w których są rondo oraz rozpowszechniały Podkowę Leśną w tamtych czasach. Obecnie Irena Krzywicka jest doceniana za odwagę i tezy jakie głosiła. Warto by miejsca specjalne, takie jak rondo, miały swój indywidualny charakter.

Członkowie Komisji wspólnie ustalili, że poproszą o włączenie się do dyskusji podkowieńskich stowarzyszeń.

Ad. 5)

Dyrektor Szkoły Agnieszka Hein powiedziała, że chciałaby zapewnić dzieciom tak wysoki poziom nauki jak w roku poprzednim. Wiele rzeczy jest wykonywanych bez kosztowo i w prywatnym czasie nauczycieli. Ważną potrzebą jest zapewnienie dodatkowych zajęć z matematyki, dzięki którym egzaminy ósmoklasistów są zdawane na znacznie wyższym poziomie niż w latach poprzednich. Powiedziała, że w tym roku do klasy 1 zostało przyjętych 98% dzieci z Podkowy Leśnej. W czerwcu do szkoły uczęszczało 50 dzieci ukraińskich, obecnie jest ich tylko 27. Szkoła otrzymała środki na prace z dziećmi ukraińskimi, lecz nie może ich w pełni wykorzystać w obawie przed koniecznością ich późniejszego zwrotu. Największym wydatkiem szkoły są wynagrodzenia osobowe, w związku z podwyżkami dla nauczycieli narzuconymi odgórnie. Planowane jest przygotowanie szkoły do posiadania oddziałów dwujęzycznych, w których będą przeprowadzane dodatkowe zajęcia j. angielskiego oraz przedmioty wiodące (np. biologia i chemia) prowadzone w języku polskim i angielskim. Jest to związane z całkowitą zmianą filozofii szkoły i koniecznością posiadania dodatkowych środków na zapewnienie 2-3 dodatkowych etatów. Powiedziała, że umowa dot. ogrzewania budynku nie pozwala na zmianę cen, więc w szkole rachunki za gaz nie wzrosły. W przypadku zbyt wysokich rachunków, szkoła zostanie zamknięta, a zajęcia będą odbywały się zdalnie.

Dyrektor Biblioteki Dorota Skotnicka powiedziała, że w bibliotece musi być włączone ogrzewanie, ponieważ książki pozostawione w zimnym pomieszczeniu zgniją i nie będą nadawały się do użytku. Konieczne jest wykonanie ocieplenia budynku, lecz Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków nie zgodził się na ingerencję w elewację budynku. W związku z rosnącymi cenami za ogrzewanie, warto spróbować ponownie i wystąpić z wnioskiem o termomodernizację obiektu. Przed zamontowaniem paneli fotowoltaicznych rachunki za prąd opiewały na kwotę 400 zł, a po ich uruchomieniu zmniejszyły się do 105 zł.

Dyrektor CKiLO Mariusz Płoszaj-Mazurek powiedział, że największym problemem są opłaty za ogrzewanie, ze względu na posiadanie dwóch dużych budynków. Konieczne jest wykonanie termomodernizacji i pionowej izolacji w celu zmniejszenia utraty ciepła z budynków. Jednostka posiada budżet w wysokości niezmięniwej od 7 lat, a wszystkie opłaty i usługi znacznie podrożały od tego czasu. Obecnie większość zajęć odbywa się w budynku przy ul. Świerkowej oraz we współpracy z biblioteką lub szkołą.

Kierownik OPS Edyta Żaczekiewicz powiedziała, że konieczne jest zwiększenie środków na utrzymanie mieszkańców w Domach Pomocy Społecznej, ponieważ koszty te znacznie wzrosły.

Po wysłuchaniu potrzeb dyrektorów jednostek organizacyjnych członkowie Komisji przedstawili propozycje wniosków do budżetu miasta na 2023 rok dotyczące zabezpieczenia środków finansowych na:

- **utrzymanie dodatkowych zajęć matematyki w Szkole Podstawowej w kwocie 65.000 zł**
- **podjęcie kolejnej próby termomodernizacji budynku Biblioteki Miejskiej w oparciu o aktualne ceny i możliwe programy dofinansowujące**

- termomodernizację dwóch budynków CKiIO

- zapewnienie kosztów utrzymania mieszkańców w Domach Pomocy Społecznej w kwocie 250.000 zł

Członkowie Komisji wspólnie ustalili, że dyskusja nt. wniosków do budżetu na 2023 rok będzie kontynuowana na kolejnym posiedzeniu.

Radna Małgorzata Janus zaproponowała by zwrócić się do Urzędu Miasta o udzielenie informacji dotyczących wykorzystania tegorocznych środków na służby ponadnormatywne funkcjonariuszy Policji.

Ad. 6)

Dyrektor Szkoły Agnieszka Hein powiedziała, że w 2018 roku szkoła była całkowicie otwarta dla osób chcących z niej skorzystać. Dokonane w tamtym czasie zniszczenia są szacowane na kwotę 200.000 zł. Wszystkie okoliczne boiska szkolne są zamknięte ze względu na obawę przed zniszczeniami lub pilnowane są przez zatrudnionych specjalnie do tego celu pracowników. Dyrekcja ze swojej strony by umożliwić mieszkańcom korzystanie z terenu szkoły wprowadziła pewne zmiany. Zmienione zostały godziny pracy trzech pracowników, dzięki czemu teren jest sprzątnięty i pilnowany od poniedziałku do piątku do godziny 20.00. W tym czasie nie ma dużo osób chcących skorzystać z boiska. Szkoła nie posiada pracowników do pilnowania terenu w weekend, więc zaproponowała współpracę z absolwentami szkoły lub zatrudnienie dozorczy.

Pracownik Ref. PRM Artur Niedziński powiedział, że najlepszym pomysłem na uniknięcie zniszczeń lub łatwe odnalezienie sprawców jest wykorzystanie monitoringu lub zatrudnienie dozorczy.

Dyrektor Szkoły Agnieszka Hein powiedziała, że monitoring szkolny ma ponad 15 lat, a w budżecie szkoły nie ma środków na jego wzmocnienie lub rozbudowę. Szkoła nie posiada również pracownika, który w zakresie swoich obowiązków miałby wielogodzinne przeglądanie monitoringu.

Pracownik Ref. PRM Artur Niedziński powiedział, że osoba znajdująca się na monitoringu w krótkim czasie jest w stanie odnaleźć odpowiedni fragment nagrania. Część okolicznych szkół posiadających strefę sportową, ma ją otwartą przez cały czas i jest ona objęta monitoringiem. Okoliczne hale sportowe najchętniej używane są w piątek po południu, w sobotę po godzinie 15.00 oraz w niedziele. Regulamin korzystania z obiektu i kamery monitoringu są wystarczające by móc otworzyć teren dla dzieci chcących z niego skorzystać.

Radny Jacek Matłacz powiedział, że potrzeba korzystania z terenu szkoły poza godzinami pracy pojawiła się ze względu na brak innych obiektów z których dzieci mogłyby skorzystać po szkole oraz w weekend.

Pracownik Ref. PRM Artur Niedziński powiedział, że mienie szkolne jest ubezpieczone. W przypadku dewastacji urządzeń organ ścigania rozpoczyna stosowne do kwoty zniszczeń postępowanie.

Radna Edyta Barucka zadała pytanie jak duże jest zainteresowanie korzystaniem z boiska na terenie szkoły.

Pracownik Ref. PRM Artur Niedziński powiedział, że boisko przy ul. Wiewiórek jest wykorzystywane w każdy weekend. Mieszkańcy grają tam w piłkę nożną, koszykówkę oraz przychodzą z własną siatką by zagrać w siatkówkę.

Pracownik Ref. PRM Artur Niedziński powiedział, że ogłoszony został przetarg na wykonanie boiska o powierzchni 1420 m², na którym mieścić się będzie pełnowymiarowe boisko do gry w piłkę ręczną oraz piłkę nożną, jak również dwa boiska do koszykówki i kort tenisowy. Obecnie rozbudowywany jest system monitoringu. Koszty zakupu i zamontowania kamery wahają się od 500 zł do kilku tysięcy. Osoby opiekujące się obiektem (np. absolwenci szkoły) mogłyby pracować na podstawie umowy o wolontariacie. Umowa ta jest powszechnie stosowana wśród sportowców i znacznie podnosi odpowiedzialność osoby zgłaszającej się do pomocy.

Radny Paweł Dziekański zapytał na jaki okres potrzebny byłby dozorca w szkole.

Dyrektor Szkoły Agnieszka Hein powiedziała, że dozorca pilnowałby terenu szkoły od kwietnia do października na podstawie umowy na ½ etatu. Koszt dozorczy opiewa na kwotę 1.500 zł brutto miesięcznie.

Pracownik Ref. PRM Artur Niedziński powiedział, że w Podkowie Leśnej nie ma innego miejsca na wykonanie boiska do gry w piłkę nożną.

Członkowie Komisji wspólnie ustalili, że przedstawią **wniosek do budżetu miasta na 2023 rok o zabezpieczenie środków finansowych na objęcie monitoringiem i/lub fizyczną ochroną terenów infrastruktury sportowej miasta (pumptrack, boiska szkolne, skatepark).**

Ad. 7)

Nie zgłoszono spraw różnych.

Ad. 8)

Nie zgłoszono wolnych wniosków.

Ad. 9)

Przewodnicząca zamknęła posiedzenie Komisji o godzinie 21.25.

Protokół sporządziła Marta Niedzieska

*Przewodnicząca Komisji
Spraw Społecznych
/-/
Magdalena Eckhoff*