



Stanowisko
Komisji Skarg, Wniosków i Petycji
Rady Miasta Podkowa Leśna
z dnia 11 października 2022 r.
w sprawie skargi dotyczącej podtapiania posesji przy ul. Szczygłej

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji (dalej: Komisja) na posiedzeniach w dniach 26 września 2022 r. oraz 3 i 11 października 2022 r. zajmowała się skargą mieszkańca z dnia 1 września 2022 r. dotyczącą podtapiania posesji przy ul. Szczygłej, przekazaną Radzie Miasta według właściwości przez Wojewodę Mazowieckiego pismem znak WK-III.1411.91.2022.SK z dnia 2 września 2022 r. (data wpływu: 9 września 2022 r.). Po analizie dokumentów dotyczących obecnej skargi, zapoznaniu się z pismem Burmistrza Miasta Podkowa Leśna z dnia 21 września 2022 r. oraz wysłuchaniu wyjaśnień pracownika Urzędu Miasta, a także historycznej dokumentacji dotyczącej wcześniejszych skarg dotyczących tego zagadnienia i uchwały Rady Miasta z dnia 21 grudnia 2017 r., Komisja stwierdza, że **skargę należy ponownie uznać za bezzasadną.**

UZASADNIENIE:

Zgodnie z wyjaśnieniem Urzędu Miasta, na ulicy Szczygłej nie było przebudowy drogi, o której pisze Skarżący, a jedynie naprawa nawierzchni przy użyciu destruktu z dodatkiem granulatu asfaltowego na bazie istniejącej podbudowy. Podczas naprawy drogi w żaden sposób nie mogło dojść do zerwania więzi hydraulicznej wód opadowych z podziemnymi, ponieważ nie istniało takie połączenie.

W trakcie wizji lokalnej Komisja zwróciła uwagę, że nieruchomość jest ogrodzona szczelnym murem, co uniemożliwia swobodny odpływ wód opadowych. Na ten fakt również powołał się biegły z zakresu budownictwa i melioracji w roku 2018: „Wobec faktu iż posesja ogrodzona jest szczelnym ogrodzeniem, wody wlewające się przez wjazd bramowy tworzą zastoisko na zjeździe z drogi oraz wlewają się przez bramę na teren posesji...”. Jednocześnie odprowadzenie wód opadowych z posesji jest możliwe również tylko poprzez bramę, znajdującą się w całości na terenie posesji Skarżącego (brama jest cofnięta względem linii ogrodzenia).

Zgodnie z ustawą o drogach publicznych budowa lub przebudowa zjazdu należy do właściciela lub użytkownika nieruchomości przyległych do drogi i dopiero w przypadku budowy lub przebudowy drogi budowa lub przebudowa zjazdów dotychczas istniejących należy do zarządcy drogi. Zatem dopiero przy projektowaniu przebudowy drogi może zostać opracowany inny sposób odwodnienia.



Wyniki głosowania:

(za/przeciw/wstrzymuje się/ ew. nieobecny)

Małgorzata Łaskarzewska (przewodnicząca)	za
Bożena Majewska	za
Karolina Likhtarovich	za
Wojciech Żółtowski	za
Magdalena Eckhoff	za

*Przewodnicząca Komisji
Skarg, Wniosków i Petycji
/-/
Małgorzata Łaskarzewska*