



INFORMACJA BURMISTRZA O DZIAŁANIACH POMIĘDZY SESJAMI od 9 września 2022 roku do 20 października 2022 roku

Zarządzenia

- W niniejszym okresie sprawozdawczym zostało wydanych 10 zarządzeń, które dotyczyły spraw budżetowych, przetargowych i organizacyjnych w urzędzie.

Spotkania między sesjami, m.in.:

- Udział w posiedzeniu Rady Smart City Forum.
- Udział w Konferencji Human Smart Town.
- Udział jako obserwator w wyborach kantonalnych w Bośni i Hercegowinie z ramienia Kongresu Władz Lokalnych i Regionalnych Rady Europy.
- Udział w spotkaniach Zarządu Stowarzyszenia „Metropolia Warszawa”.
- Udział w Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników WKD.

Sprawy bieżące:

1. Otrzymaliśmy uzasadnienie wyroku z 24 czerwca br. ws. przesyłu wody do Brwinowa. „Podkowa Leśna zgłaszając potrzebę podjęcia działań w celu unormowania sposobu doprowadzania wody do miejscowości gminy powodowej /Brwinowa/ wykazała się przy tym należyтым poziomem staranności i zapewniła powodowi odpowiedni czas na podjęcie działań zmierzających do dostosowania się do nowej sytuacji faktycznej”.
„Występujące po jej stronie wysokie obciążenie sieci wodociągowej, do którego prowadziło obowiązywanie umowy i zapewnianie stałego dostępu do wody na rzecz mieszkańców gminy sąsiedniej, obciążało gminę pozwaną/Podkowę Leśną/ ponad zwykłą miarę. Z zasad współżycia społecznego wyprowadzić można obowiązek współdziałania dwóch jednostek samorządu terytorialnego, lecz współpraca ta nie może mieć charakteru

podległości jednej gminy i nieodpłatnego wykonywania zadań własnych gminy drugiej. Natomiast w niniejszej sprawie gmina Podkowa Leśna przez wiele lat zaopatrywała w wodę mieszkańców powodowej gminy działała na korzyść gminy powodowej, nie otrzymując z tego tytułu żadnych wymiernych korzyści. Słusznie Burmistrz pozwanej gminy podnosił, że takie działania stanowią o odpowiedzialności organów zarządzających gminą pozwaną z tytułu nieprawidłowego wykorzystywania środków budżetowych”. Wyrok nie jest prawomocny.

2. Trwają prace wdrożeniowe portalu E-usługi dla Podkowiek, który planujemy uruchomić dla mieszkańców w połowie listopada. Za jego pośrednictwem mieszkańcy będą mogli skontaktować się z urzędem, złożyć wniosek, sprawdzić stan swoich płatności, czy opłacić fakturę lub podatek. Portal zawierał będzie m.in. moduł powiadomień, Geoportal, e-cmentarz oraz kalendarz wydarzeń kulturalnych i sportowych z możliwością zapisania się na nie. Dla zainteresowanych mieszkańców zorganizujemy spotkania szkoleniowe, na których zaprezentujemy funkcjonalności portalu, będziemy także służyli pomocą w godzinach pracy urzędu. Więcej na temat nowego portalu w październikowym numerze Biuletynu.
3. W dniu 13 września br. odbyło się spotkanie z przedstawicielami Powiatowego Zarządu Dróg w Grodzisku Mazowieckim. Podczas spotkania dyskutowano na temat konfiguracji sygnalizacji świetlnej przy Szkole Podstawowej im. Bohaterów Warszawy, doświetlenia przejść dla pieszych w ul. Brwinowskiej i Jana Pawła II, wyznaczenia dodatkowych przejść dla pieszych na południowym odcinku ul. Jana Pawła II oraz zaprojektowania i wykonania nasadzeń zieleni niskiej w ul. Brwinowskiej.
4. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie na rozprawie w dniu 13 października br., w sprawie ze skargi Wojewody Mazowieckiego na uchwałę Nr 84/XIX/2008 z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta-Ogrodu Podkowa Leśna, stwierdził nieważność przedmiotowej uchwały w części oraz oddalił skargę w części. Wystąpiliśmy o przekazanie uzasadnienia wyroku. Dotyczy 1 działki prywatnej.
5. W dniu 13 września br. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Warszawie wpisał do rejestru zabytków nieruchomych województwa mazowieckiego budynek

mieszkalny wraz z terenem posesji położony przy ulicy Storczyków 24 (willa Bertoniego), stanowiący własność prywatną. Decyzja jest prawomocna.

6. W dniu 29 września br. wystąpiłem do Ministra Klimatu i Środowiska o skrócenie ważności obowiązującego Planu Urządzenia Lasu dla Nadleśnictwa Chojnów na lata 2018-2027, niezwłoczne rozpoczęcie prac nad opracowaniem nowego planu, który będzie zabezpieczał Las Młochowski, posiadający status lasu ochronnego, przed gospodarką surowcową oraz o natychmiastowe wstrzymanie prac związanych z wycinką drzew do momentu ustanowienia nowego planu. Pismo skierowano również do wiadomości Nadleśniczego Nadleśnictwa Chojnów oraz Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych.
7. Podpisano 5 krótkoterminowych umów dzierżawy: cztery na dzierżawę terenu pod sprzedaż kwiatów i zniczy (przy ul. Ogrodowej) oraz umowę na dzierżawę terenu na potrzebę kręcenia reklamy (Park Przyjaźni Polsko-Węgierskiej).
8. Przeprowadzono postępowanie o zamówienie publiczne pn. „Wykonanie nasadzeń w pasach zieleni przyulicznej”, dotyczące 5 lokalizacji (odcinków ul. Miejskiej, ul. Wróblej, ul. Helenowskiej, ul. Lotniczej oraz ul. Kwiatowej – rondo), w ramach projektu „Podkowa Leśna dla klimatu” współfinansowanego z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia Adaptacji do Zmian Klimatu – Mazowsze dla klimatu 2022. Realizację zamówienia podzielono na 5 części, oddzielnie dla każdej lokalizacji. Dla każdej części wpłynęła jedna oferta. Trwa ich weryfikacja formalna.
9. Przygotowano treści zapytania ofertowego i przesłano do oferentów zaproszenia do składania ofert na zadanie pn. „Dostawa i prace polegające na wykonaniu nasadzeń roślin w pasie drogowym ul. Helenowskiej w Podkowie Leśnej”. Termin składania ofert został wyznaczony do 21 października br. Odcinek niezagospodarowany.
10. Przygotowano treść zapytania ofertowego i przesłano do oferentów zaproszenia do składania ofert na zadanie pn. „Projekt i wykonanie obrazu ściennego – muralu” na ścianie budynku Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Warszawy. Termin składania ofert oraz wstępnych szkiców projektu muralu upływa 24 października br. To kolejny mural, który ma powstać w ramach projektu pn. „Podkowa Leśna = Human Smart Town” współfinansowanego z Programu Operacyjnego Pomoc techniczna na lata 2014-2020.

11. W ramach zapytania ofertowego pn. „Przygotowanie oraz montaż barierek zabezpieczających rowy melioracyjne w Podkowie Leśnej” wyłoniono wykonawcę. Montaż barierek zaplanowano nad przepustami cieków wodnych w ulicach Akacyjowej, Modrzewiowej, Jeleniej i Myśliwskiej.
12. Na terenie skweru przy parkingu Park & Ride, w Parku Przyjaźni Polsko – Węgierskiej, przy ul. Iwaskiewicza oraz przy ul. Lotniczej dokonano nowych. Dziękujemy mieszkańcom za przekazanie roślin, które wzbogaciły przestrzeń publiczną.
13. Uzyskano od Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków decyzje pozwalające na usunięcie suchych drzew na terenie cmentarza przy ul. Ogrodowej oraz przy stawie w Parku Miejskim, jak również pozwolenie na pielęgnację drzew na terenie posesji przy ul. Jana Pawła II 29 i ul. Parkowej 19.
14. Przeprowadzono weryfikację nasadzeń wykonanych w 2021 r. wzdłuż ul. Mickiewicza na odc. od ul. Reymonta do ul. Sienkiewicza oraz dokonano oględzin z przedstawicielem firmy wykonawczej i ustalono uzupełnienie nasadzeń w ramach rocznej gwarancji powykonawczej.
15. Pracownicy gospodarczy na bieżąco uzupełniali koszyczki ze środkiem odstraszającym dziki, przycinali gałęzie i krzewy zasłaniające znaki drogowe oraz montowali nowe znaki drogowe, m.in. w ul. Gołębiej i ul. Orzechowej.
16. Przygotowano założenia do regulaminu konkursu na mural, który ma powstać w ramach Budżetu Partycypacyjnego 2023 na budynku „Społem” oraz wystosowano zaproszenie do Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie do udziału w obradach kapituły.
17. Trwają prace związane z wymianą dachu na budynkach miejskich zlokalizowanych na działce przy ulicy Głogów/Irysowej – dawny TKKF.
18. W dniu 30 września 2022 r. podpisano umowę na „Przebudowę nawierzchni boiska wielofunkcyjnego wraz z wymianą piłkochwytyw” z firmą RESITOP POLSKA Sp. z o.o. na wartość 461.250 zł.
19. W ramach ogłoszonego przetargu na „Wymianę armatury hydraulicznej w 5 szt. przepompowni ścieków na terenie miasta Podkowa Leśna” wpłynęła jedna oferta.

20. Ogłoszono przetarg na „Roboty budowlane polegające na zaprojektowaniu, wykonaniu i podłączeniu pomp ciepła do zasilania C.O. i C.W.U w budynkach zasobu Miasta Podkowa Leśna: szkoła, MOK, Pałacyk Kasyno, budynek przychodni, biblioteki. Ze względu na cenę oferty, która przekroczyła ponad 7 krotnie zakładany budżet jaki zamawiający przeznaczył na sfinansowanie ten inwestycji, przetarg ten unieważniono.
21. Wysłano do MWKZ wnioski o zgodę na umieszczenie paneli fotowoltaicznych na budynku przy ul. Kościelnej 3, konserwator poinformował nas o odmownej decyzji dotyczącej budynku urzędu.
22. Wykonano oznaczenie poziome na jezdniach w zakresie oznakowania dróg dla rowerów oraz uzupełniono brakujące oznakowanie pionowe.
23. Rozstrzygnięto i podpisano umowę nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Montaż instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy min. 200,00 kWp na terenie Miasta Podkowa Leśna wraz z dostawą ładowarek samochodowych”.
24. Odebraliśmy azbest z 18 nieruchomości. 1.550 m² dachów, wartość brutto 16.740 pln w całości ze środków pozyskanych.
25. Kończymy rozliczenie dotacji ze środków miasta dla mieszkańców Podkowy Leśnej dot. wymiany kopciuchów.
26. Zostały odebrane roboty budowlane dot. przebudowy ul. Miejskiej w Podkowie Leśnej.

Inne:

1. W dniach 16-22 września 2022 r. odbywały się wydarzenia związane z promocją Europejskiego Tygodnia Mobilności. Wydarzeniem inauguracyjnym był spacer pn. „Historia Podkowy Leśnej” zorganizowany przez CKiIO.
2. W dniu 18 września 2022 r. odbył się nocny wspólny przejazd ulicami Miasta rowerzystów, rolkarzy oraz osób korzystających z hulajnogi.
3. W dniu 21 września 2022 r. zostało zorganizowane miasteczko ruchu drogowego w Szkole Podstawowej im. Bohaterów Warszawy, uczniowie poznawali zasady ruchu drogowego oraz mieli okazję zdawać egzamin na kartę rowerową. Miasteczko było dostępne zarówno dla dzieci, jak i dorosłych.

4. W dniu 6 października 2022 r. Miasto Podkowa Leśna otrzymało nagrody za budynek przedszkola w ramach konkursu Green Building Awards 2022 organizowanego przez Polskie Stowarzyszenie Budownictwa Ekologicznego. Miejskie przedszkole otrzymało główną nagrodę w kategorii „Najlepszy Budynek Ekologiczny Bez Certyfikatu (bądź Precertyfikowany)” oraz wyróżnienie w kategorii „Najlepszy Budynek Ekologiczny Sektora Publicznego”.
5. Pismo samorządu terytorialnego „Wspólnota” opublikowało ranking liderów inwestycji za lata 2019-2021. Podkowa Leśna uplasowała się na wysokim 15. miejscu w kategorii miast innych z terenu całej Polski, natomiast na 1. miejscu w tej samej kategorii - w całym województwie mazowieckim. Średnia kwota wydatków inwestycyjnych per capita, które Miasto Podkowa Leśna wydawało na inwestycje w latach 2019-2021 wyniosła 2102,77 zł.

Zaproszenia:

Posterunek Policji w Podkowie Leśnej wraz z Komendą Powiatową Policji w Grodzisku Mazowieckim zapraszają na debatę o bezpieczeństwie., która odbędzie się 25 października o godz. 18.00 w sali konferencyjnej Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Warszawy. Podczas spotkania zostanie omówiona Krajowa Mapa Zagrożeń Bezpieczeństwa, program „Dzielnicowy bliżej nas” oraz aplikacja „Moja Komenda”, która umożliwi wyszukanie każdego dzielnicowego w Polsce.

W dniach 10-11 grudnia 2022 r. planowany jest w Parku Przyjaźni Polsko-Węgierskiej Jarmark Bożonarodzeniowy. Dzięki uprzejmości przedsiębiorcy mieszkającego w Podkowie, wypożyczono drewniane domki dla wystawców, choinki oraz dekoracje. Do 17 października 2022 - 25 wystawców wyraziło zainteresowanie wzięciem udziału w jarmarku.

Burmistrz Miasta Podkowa Leśna

/-/

Artur Tusiński