

Protokół z posiedzenia
Komisji Gospodarki i Ładu Przestrzennego w dniu 16 września 2024 r.
Szkoła Podstawowa im. Bohaterów Warszawy w Podkowie Leśnej, ul. Jana Pawła II 20

Program posiedzenia:

- I. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.*
- II. Przedstawienie porządku posiedzenia.*
- III. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.*
- IV. Opiniowanie projektu uchwały ws. powierzenia Burmistrzowi Miasta Podkowa Leśna uprawnienia do ustalania wysokości cen i opłat za korzystanie ze stacji ładowania pojazdów elektrycznych zlokalizowanych na terenie Miasta Podkowa Leśna, których właścicielem jest Miasto Podkowa Leśna.*
- V. Dyskusja nt. przyjęcia przez gminę darowizny gruntu z Kapliczką Lilpopów.*
- VI. Wnioski Komisji do budżetu miasta na 2025 rok – propozycje.*
- VII. Sprawy różne.*
- VIII. Zamknięcie posiedzenia.*

Obecni członkowie Komisji Gospodarki i Ładu Przestrzennego (KGŁP):

- Agata Brzozowska-Kempf – Przewodnicząca KGŁP,*
- Aleksandra Bankiewicz,*
- Anna Baranowska,*
- Edyta Barucka,*
- Katarzyna Majewska-Lutyk,*
- Jacek Matłacz,*
- Wojciech Sancewicz,*
- Ewa Wolska.*

Nieobecna na całym posiedzeniu radna Alicja Rotfeld-Paczkowska.

W posiedzeniu udział wzięli także:

- Przewodniczący Rady Miasta Michał Gołąb,*
- Przewodniczący Komisji Finansów Wojciech Żółtowski,*
- Burmistrz Miasta Magdalena Eckhoff,*
- Zastępca Burmistrza Miasta Mirosław Wilusz,*
- Kierownik Referatu Infrastruktury Komunalnej (IK) Artur Paterek,*
- Wicedyrektor Podkowieńskiego Liceum Ogólnokształcącego Nr 60 (LO) Paweł Włoczewski,*
- mieszkańcy.*

I. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum

O godzinie 18.34 Przewodnicząca KGŁP A. Brzozowska-Kempf otworzyła posiedzenie Komisji, przekazała informacje o ochronie danych osobowych i stwierdziła kworum (obecnych 8 członków KGŁP - j.w.).

II. Przedstawienie porządku posiedzenia

Przewodnicząca KGŁP przedstawiła porządek posiedzenia (j.w.).
Uwag nie zgłoszono.

III. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji

Przewodnicząca KGŁP poddała pod głosowanie projekt protokołu ze wspólnego posiedzenia KGŁP i KKOSS w dniu 28 sierpnia 2024 r.
KGŁP przyjęła protokół jednogłośnie (8 głosów za).

IV. Opiniowanie projektu uchwały ws. powierzenia Burmistrzowi Miasta Podkowa Leśna uprawnienia do ustalania wysokości cen i opłat za korzystanie ze stacji ładowania pojazdów elektrycznych zlokalizowanych na terenie Miasta Podkowa Leśna, których właścicielem jest Miasto Podkowa Leśna

Przewodnicząca KGŁP przedstawiła projekt uchwały. Przekazała, że radni dostrzegają konieczność doprecyzowania pierwszego zdania uzasadnienia do projektu uchwały: *„Wprowadzenie poboru opłat za korzystanie ze stacji ładowania pojazdów elektrycznych zlokalizowanych na terenie Miasta Podkowa Leśna jest kluczowe do uruchomienia stacji ładowania, racjonalnego zarządzania środkami budżetu gminy i uzyskania zwrotu części kosztów związanych ze zużyciem energii przez ~~właścicieli aut elektrycznych~~ (zamienić na:) **użytkowników stacji elektrycznych**.”.*

Burmistrz Miasta M. Eckhoff poinformowała, że autopoprawką wprowadzi zmianę uzasadnienia.

Przewodnicząca KGŁP zapytała, czy dobrze rozumie, że Miasto nie chce nieodpłatnie udostępniać energii użytkownikom stacji elektrycznych, ale także nie chce na tym zarabiać – ideą jest wyjście na zero.

Pani Burmistrz M. Eckhoff potwierdziła to i dodała, że planowane są różne akcje promocyjne, aby zachęcić mieszkańców do korzystania z samochodów elektrycznych.

Na pytanie radnej A. Bankiewicz, czy przewidywane są zniżki dla posiadaczy Podkowieńskiej Karty Mieszkańca, Burmistrz Miasta odpowiedziała, że technologicznie nie mamy tego jak zrobić - stacja będzie samoobsługowa, nie będzie komu weryfikować kart.

Zastępca Burmistrza M. Wilusz poinformował, że Urząd Miasta (UM) otrzymał dobrą ofertę na obsługę stacji ładowania przez firmę zewnętrzną oraz obsługę stosownej aplikacji. Pozostaje ustalenie formy rozliczeń – jako jednostka samorządu terytorialnego Miasto nie może sprzedawać energii. Stacja jest zasilana fotowoltaicznie. Obsługa miesięczna będzie wynosić 69 zł plus opłata za przegląd i serwis urządzenia. Czekamy na ostateczne wyliczenia, ile Miasto kosztuje 1 kWh - chodzi o to, aby nie zarabiać, ale też nie dopłacać. Ceny w sąsiednich gminach są zróżnicowane i wahają się w przedziale od 1,70 zł do 3,80 zł.

Radna A. Bankiewicz zapytała, czy każdy może parkować na miejscu przy stacji ładowania.

Kierownik Ref. IK A. Paterek wyjaśnił, że warunkiem korzystania z tego miejsca parkingowego jest podłączenie pojazdu do ładowarki i korzystanie z niej. Korzystanie z tego miejsca w innych celach będzie karane mandatem. Ze stacji ładowania będą mogli natomiast korzystać nie tylko mieszkańcy, ale również osoby przyjezdne.

Wiceburmistrz dodał, że aby nie dopuszczać do sytuacji, że ktoś tam zaparkuje autem elektrycznym i nie będzie ładował auta, to będą naliczane opłaty za parkowanie w takim miejscu, niekoniecznie więc trzeba ładować auto. Operator nie został on jeszcze wyłoniony – będzie to firma zewnętrzna.

Na pytanie mieszkańca, na jakiej podstawie będą karane osoby bezprawnie parkujące na tym miejscu, Kierownik Ref. IK A. Paterek odpowiedział, że określają to przepisy ruchu drogowego. Te miejsca nie powinny być wykorzystywane w innym celu niż ładowanie. Policja będzie interweniować. Zwykłe miejsca parkingowe są obok.

Wiceburmistrz M. Wilusz dodał, że od nowego roku wg nowych przepisów na 20 miejsc parkingowych publicznych będą musiały być zapewnione 1 lub 2 miejsca dla aut elektrycznych. Aut tych będzie przybywać, dlatego trzeba rozwijać tę infrastrukturę. To obowiązek nałożony przez ustawodawcę. Ustawa o elektromobilności jest bardzo precyzyjna.

Radny J. Matłacz dodał, że dotyczy to także np. sklepów wielkopowierzchniowych. To wymóg ustawy.

Mieszkaniec stwierdził, że miejsca przeznaczone dla aut elektrycznych pod UM zabierają miejsca pozostałym osobom, które chcą załatwić sprawę w UM.

Pani Burmistrz podsumowała, że ładowarka stoi już tam od roku i chcemy uruchomić tę stację. Poza tym właściciele aut elektrycznych także korzystają z usług UM.

Przewodnicząca KGŁP poddała opiniowanie projektu uchwały pod głosowanie z wprowadzoną do uzasadnienia autopoprawką lingwistyczną. KGŁP zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie jednogłośnie (8 głosów za).

V. Dyskusja nt. przyjęcia przez gminę darowizny gruntu z Kapliczką Lilpopów

Przewodnicząca KGŁP poinformowała, że wpłynęło pismo od właścicieli gruntu, na którym stoi Kapliczka Lilpopów, z propozycją przekazania Miastu tego terenu w formie darowizny. Radni otrzymali dokumentację.

Radna E. Barucka powiedziała, że wg niej docelowo kapliczka powinna być w gestii Miasta. Stan kapliczki wymaga renowacji. Szacunkowy koszt renowacji wynosi około 30 tys. zł. Na renowację jednak można pozyskiwać fundusze – o dofinansowanie może wystąpić zarówno Miasto, jak i właściciele (osoby prywatne). Pracownica UM przekazała, że środki można pozyskać z trzech źródeł – od Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego i z programu Mazowsze dla Zabytków. Nabory są cykliczne. Pierwszy nabór rusza w październiku br. Procedury ubiegania się o dofinansowanie nie są trudne. UM mógłby pomóc właścicielom przebrnąć przez formalności. Wg radnej pożądanym byłoby, aby to właściciele gruntu sami wystąpili o dofinansowanie i przekazali Miastu już wyremontowaną kapliczkę. To racjonalna ścieżka.

Radna K. Majewska-Lutyk powiedziała, że obciążanie mieszkańców zadaniem renowacji, w tym związaną z tym logistyką, nie jest w porządku. To cenny zabytek dla całego miasta, a nie tylko dla tychże mieszkańców.

Radna E. Barucka zgadza się, że to bardzo cenny zabytek. Miasto mogłoby przejąć nad nim opiekę

już po renowacji. Właściciele można wesprzeć w całym procesie. W pierwszej kolejności to oni powinni spróbować wystąpić o fundusze.

Radna A. Baranowska powiedziała, że Miasto samo może wystąpić o fundusze na ten cel. Zasadnym byłoby spotkać się z właścicielami gruntu i zapytać, jak oni zapatrują się na tę sprawę.

Radny W. Sancewicz zwrócił uwagę, że jeśli formalności związane z przejęciem przez Miasto gruntu miałyby potrwać długo, to wtedy byśmy stracili możliwość na uzyskanie szybkiego dofinansowania. Miasto nie może wystąpić o takie fundusze dopóki nie będzie formalnym właścicielem zabytku.

Radny W. Żółtowski zapytał, kto ocenił, że stan techniczny kapliczki jest słaby. Należy rozważyć przeprowadzenie ekspertyzy, aby zobaczyć czy renowacja jest wymagana i jakie mogłoby być jej koszty.

Pani Burmistrz powiedziała, że jeśli radni tak zdecydują, to UM mógłby się o to zwrócić do specjalisty, który przeprowadza renowację kamienia węgielnego Miasta.

Kierownik Ref. IK A. Paterek dodał, że rzetelna wycena wymaga kosztów. Miasto musiałoby przeznaczyć jakieś środki na ten cel.

Przewodnicząca KGŁP poparła pomysł przeprowadzenia ekspertyzy oszacowującej koszty. Na podstawie ekspertyzy można byłoby przygotować wniosek o dofinansowanie. Obie strony pokazałyby swoje zaangażowanie. Finalnie kapliczka powinna zostać w zasobach Miasta i to Miasto powinno się nią opiekować. Prośba o wykonanie ekspertyzy przez Miasto mogłaby zostać zawarta we wnioskach z posiedzenia Komisji.

Mieszkaniec zauważył, że skoro mieszkańcy proponują darowiznę, to raczej nie są zainteresowani remontem kapliczki. Zapytał też, czemu Miasto nie chce pozyskać tak cennego obiektu na 100-lecie Miasta.

Radna E. Barucka stwierdziła, że na 100-lecie Miasta mogłoby nastąpić przekazanie Miastu już wyremontowanej kapliczki.

Radna K. Majewska-Lutyk powiedziała, że oczekiwanie od mieszkańców, którzy chcą przekazać Miastu grunt z kapliczką, aby najpierw ją wyremontowali, a dopiero potem przekazali Miastu, nie mieści się jej w głowie. To Miasto powinno się zająć kapliczką – służy ona wszystkim mieszkańcom. Ładnym gestem byłoby, aby Miasto przejęło kapliczkę i wyremontowało ją na 100-lecie Miasta.

Przewodnicząca KGŁP podkreśliła, że powinniśmy mieć na uwadze także finanse miasta.

Głos zabrała mieszkanka, która powiedziała, że czytając historię rodziny Lilpopów nie natknęła się na to, w jaki sposób rzeźba znalazła się na gruncie prywatnym. Zastanawia ją, dlaczego Lilpopowie nie umieścili tej kapliczki na swojej posesji – może celowo umieścili rzeźbę w tym miejscu, aby np. była bardziej publiczna. Mieszkanka traktuje tę rzeźbę jako symbol Pokolenia Kolumbów, które ginęło niewinnie z rąk okupanta. Cieszy się, że radni uważają, że powinna ona być w przestrzeni miasta.

Radny W. Sancewicz potwierdził, że radni są za tym, aby Miasto było właścicielem tej rzeźby. Warto byłoby się spotkać z właścicielami, aby przedyskutować sprawy techniczne i jak najszybciej doprowadzić do przejęcia kapliczki.

Przewodnicząca KGŁP zaproponowała, aby Komisja wystosowała do Pani Burmistrz wniosek o spotkanie z obecnymi właścicielami kapliczki, przygotowanie kosztorysu i porozmawianie o możliwościach pozyskania dotacji przy wsparciu pracowników UM.

Uwag nie zgłoszono. Jednomyślnie ustalono taki krok jako kolejny w tej sprawie.

Na pytania radnych, co będzie, jeśli mieszkańcy się nie zgodzą na samodzielną renowację kapliczki, Przewodnicząca KGŁP odpowiedziała, że będzie już wtedy znany kosztorys i będą prowadzone dalsze dyskusje.

VI. Wnioski Komisji do budżetu miasta na 2025 rok – propozycje

Przewodnicząca KGŁP powiedziała, że rozumie, że do radnych trafi informacja nt. harmonogramu remontu ulic.

Zastępca Burmistrza M. Wilusz poinformował, że jest już przygotowana dla radnych lista ulic z ważnymi pozwoleniami i projektami.

Dyskusja nad wnioskami do budżetu miasta zgłoszonymi przez radnych

Wniosek radnej A. Bankiewicz o zabezpieczanie środków finansowych na przygotowanie wstępnej dokumentacji projektowej budowy przejścia pod torami WKD w rejonie ulic Topolowa-Jelenia

Inwestycja ta ma na celu połączenie istniejącej ścieżki pieszo-rowerowej z ulicą Jelenią, co przyczyni się do poprawy układu komunikacyjnego oraz bezpieczeństwa pieszych i rowerzystów. Realizacja tego projektu wymaga ścisłej współpracy z WKD, co stwarza możliwość współdzielenia kosztów związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej, uzgodnień technicznych oraz późniejszej realizacji robót. Zgodnie z art. 7 i art. 18 Ustawy o samorządzie gminnym oraz art. 216 ust. 2 i 3 Ustawy o finansach publicznych inwestycja taka może być współfinansowana przez gminę oraz inne podmioty publiczne, w tym WKD. Celem wniosku na obecnym etapie jest zabezpieczenie środków na przygotowanie dokumentacji projektowej. Po jej opracowaniu będziemy mogli przedstawić szczegółowy kosztorys realizacji inwestycji. Współpraca z WKD daje możliwość wspólnego finansowania, co znacząco zmniejszy obciążenie budżetu gminy.

Przewodnicząca KGŁP przypomniała, że taki wniosek był już składany do budżetu miasta na 2024 rok i zapytała urzędników, na jakim jesteśmy etapie.

Kierownik Rej. IK A. Paterek powiedział, że mamy deklarację WKD, że spółka wyraziłaby zgodę na taką inwestycję. Przejście podziemne musiałyby być głębsze niż to przy Pałacyku i byłoby wyłącznie pieszo-rowerowe. Na dziś nie ma żadnych dofinansowań z programów unijnych ani rządowych na ten cel. To inwestycja na kilka-kilkanaście milionów złotych. Wstępny projekt to koszt 100-150 tys. zł plus przygotowanie referatów, odwierty itp. Podejmiemy rozmowy z WKD, czy mogą jakoś pomóc i coś doradzić.

Wniosek radnej A. Bankiewicz o zabezpieczanie środków finansowych na instalację fotoradarów w wybranych lokalizacjach miasta

Wniosek ten wynika z konieczności zwiększenia bezpieczeństwa w związku z wprowadzeniem z dniem 5 sierpnia 2024 roku zmian w organizacji ruchu drogowego. Głównym celem zmiany było uspokojenie ruchu oraz poprawa bezpieczeństwa wszystkich uczestników ruchu drogowego, w

szczegółności pieszych i rowerzystów. Mimo wprowadzenia tych rozwiązań, obserwuję przypadki nagminnego niestosowania się kierowców do nowych przepisów. Zainstalowanie fotoradarów w kluczowych punktach komunikacyjnych miasta mogłoby stanowić skuteczny środek egzekwowania przepisów dotyczących ograniczenia prędkości. Wprowadzenie tego narzędzia nie tylko zwiększy dyscyplinę kierowców, lecz również przyczyni się do podniesienia poziomu bezpieczeństwa w mieście oraz ograniczenia liczby potencjalnych incydentów drogowych.

Kierownik Rej. IK A. Paterek przypomniał, że było to omawiane na sesji Rady Miasta. Fotoradary ma prawo stawiać tylko Inspekcja Transportu Drogowego – policja ma tylko ręczne radary. Tablice, na których wyświetlana jest prędkość pojazdu, mają natomiast jedynie funkcję ostrzegawczo-informacyjną.

Burmistrz Miasta poinformowała, że Miasto zwróciło się do Powiatu o uspokojenie ruchu na Brwinowskiej i ul. Jana Pawła II.

Radny W. Sancewicz zwrócił uwagę na to, że w Brwinowie obowiązuje prędkość maksymalna 40 km/h, a gdy wjeżdża się do Podkowy jest o 10 km/h więcej.

Radny W. Żółtowski przypomniał, że była kiedyś mowa o przystanku autobusowym na wysokości ul. Słowiczej – byłby on naturalnym spowalniaczem ruchu na ul. Brwinowskiej.

Kierownik IK przekazał, że Powiat wybuduje przystanki na drodze powiatowej. Trwają ustalenia. Przystanki będą na wysokości ul. Słowiczej i Miejskiej oraz Orlej i Sokolej. Przystanek na ul. Głównej będzie zlikwidowany. Będą też przystanki na ul. Jana Pawła II w okolicy szkoły samorządowej i Wyższej Szkoły Teologiczno-Humanistycznej. Zostanie to wykonane zapewne do połowy przyszłego roku. Powiat ma też poprawiać studzienki przy WKD. Studnie retencyjne będące z zarządzie Powiatu zostały już oczyszczone.

Przewodnicząca KGŁP podsumowała, że w kontekście otrzymanych informacji ww. wnioski radnej do budżetu miasta jest bezzasadny, bo nie leży w naszych kompetencjach.

Wniosek radnej E. Wolskiej o zabezpieczenie środków finansowych na poprawę bezpieczeństwa i płynności ruchu na skrzyżowaniach poprzez instalację luster w miejscach z ograniczoną widocznością

Na chwilę obecną zbierane są informacje o takich miejscach, szacunkowo będzie potrzebne 10 nowych luster.

Kierownik Ref. IK A. Paterek poinformował, że przed wprowadzeniem zmiany stałej organizacji ruchu była przeprowadzona analiza rozkładu luster i zostały one umieszczone w ustalonych miejscach. Wykonamy jednak ponowną analizę i jeśli będzie potrzeba to kolejne lustra zostaną umieszczone. Luster nie może być za dużo, bo są wtedy niszczone. Ich nadmiar zresztą nie jest wskazany – są to tylko elementy wspomagające. Zakup znaków drogowych i luster realizowany jest w ramach bieżących wydatków.

Radna E. Wolska powiedziała, że brakuje luster na ul. Bukowej jadąc w stronę ul. Grabowej na dwóch skrzyżowaniach (obok sklepu). Żywopłoty ograniczają widoczność, kierowcy muszą się zatrzymywać.

Kierownik IK stwierdził, że UM przygląda się sytuacji. Każde lustro wymaga zatwierdzenia przez Starostę jako zmiana stałej organizacji ruchu. Miejsca ustawienia luster wytypowała firma zewnętrzna, która opracowała organizację ruchu.

Zastępca Burmistrza M. Wilusz powiedział, że wprowadzenie nowej organizacji ruchu miało spowolnić ruch w mieście i udało się to osiągnąć. Nie da się postawić lustra na każdym skrzyżowaniu, a każde skrzyżowanie jest groźne. Teraz wszyscy przy skrzyżowaniach uważają. Staraliśmy się ograniczyć liczbę znaków.

Radna E. Wolska przypomniała, że chodziło o to, aby ruch był płynny, a są miejsca w których brak lustra wymusza zatrzymanie auta.

Kierownik Ref. IK podkreślił, że lustro przekłamuje rzeczywistość (jest półokrągłe i zmienia odległość) – i tak należy się zatrzymać.

Pani Burmistrz podsumowała, że intencją wprowadzenia nowej organizacji ruchu było spowolnienie ruchu i faktycznie ten ruch się spowolnił. Lustro nie powinno zwalniać z ostrożności. Radny W. Sancewicz zasygnalizował, że jest problem wyjeżdżając z ul. Szczygłej na ul. Brwinowską - rowery poruszają się tam z dużą prędkością, auto musi się bardzo wysunąć, aby sprawdzić widoczność – może dojść tam do wypadku.

Wniosek radnej A. Bankiewicz o zabezpieczenie środków finansowych na przeprowadzenie termomodernizacji budynku przy ul. Wiewiórek 2/4, który należy do zasobów miejskich i jest wynajmowany na potrzeby społecznego liceum.

Szkoła w przyszłym roku będzie obchodziła 35-lecie swojego istnienia. Stanowi jeden z elementów edukacji w Podkowie Leśnej i powinna pełnić rolę wizytówki miasta. Warunki, w jakich kształcą się licealiści, wymagają natychmiastowej poprawy. Zdjęcia obrazują obecny stan. Budynek posiada liczne uszkodzenia elewacji oraz nie spełnia norm energetycznych, co przyczynia się do wysokich kosztów ogrzewania. Ponadto, przeciekający taras wymaga pilnego remontu, doraźne naprawy są finansowane przez szkołę, jednakże problem ten wymaga kompleksowej naprawy. Zaniedbanie tych kwestii grozi dalszym niszczeniem budynku i wzrostem kosztów jego utrzymania. Przeprowadzenie termomodernizacji nie tylko poprawi warunki edukacyjne uczniów, ale także wpisze się w działania na rzecz ochrony środowiska. Co ważne, istnieje możliwość pozyskania na ten cel środków zewnętrznych, w tym funduszy unijnych oraz możliwość skorzystania z programów zarządzanych przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, które oferują dofinansowanie na projekty zwiększające efektywność energetyczną budynków oświatowych.

Wicedyrektor LO P. Włoczewski poinformował, że z nieszczelnością szkoła sobie poradziła, ale taras na dole jest w bardzo złym stanie. Przypomniał, że Miasto już kiedyś przymierzało się do termomodernizacji, ale nie było środków finansowych na ten cel - w 2016 r. była robiona ekspertyza, która powinna być w dokumentach UM.

Zastępca Burmistrza M. Wilusz powiedział, że są w tej chwili otwarte różne programy na modernizację, ale aby aplikować o środki to musimy mieć komplet dokumentów. Musimy wykazać, że inwestycja będzie skutkowała co najmniej 30% oszczędnością energii. Sprawdzimy, jaką dokumentację posiada UM i co można wykorzystać do aplikowania o środki.

Wniosek radnej A. Bankiewicz o zabezpieczenie środków finansowych na wymianę ogrodzenia wokół terenu budynku przy ul. Wiewiórek 2/4, który należy do zasobów miejskich i jest wynajmowany na potrzeby społecznego liceum, nieprzerwanie funkcjonującego w tym miejscu od 34 lat

Stan ogrodzenia został przedstawiony na załączonych do wniosku zdjęciach. Zarówno od strony ul. Wiewiórek (ogrodzenie z siatki), jak i od ul. Zamkowej (ogrodzenie z paneli) przy boisku, jego stan techniczny jest bardzo zły. Liczne uszkodzenia i dziury stanowią zagrożenie dla bezpieczeństwa uczniów oraz umożliwiają łatwy dostęp osób nieupoważnionych na teren szkoły, co sprzyja aktom wandalizmu i niszczeniu mienia szkolnego. Wymiana ogrodzenia na nowe nie tylko poprawi ochronę mienia i zwiększy bezpieczeństwo uczniów, lecz także wpłynie pozytywnie na estetykę szkoły. Ogrodzenie, zarówno od strony WKD, ul. Wiewiórek, jak i ul. Zamkowej jest wykonane z różnych, często zniszczonych elementów, a w niektórych miejscach pozostają tylko jego fragmenty. Nowe, spójne i funkcjonalne ogrodzenie przyczyni się do stworzenia bardziej

przyjaznego i bezpiecznego środowiska edukacyjnego.

Radna A. Bankiewicz powiedziała, że miejscami w ogrodzeniu w ogóle nie ma siatki. Wicedyrektor LO P. Włoczewski przedstawił historię budowy boiska szkolnego w 2016 r. Poinformował, że plan był taki, aby boisko było wielofunkcyjne, przeznaczone do użytku szkolnego i zewnętrznego. Panele w ogrodzeniu są słabe - nie nadają się do boiska. Codziennie trzeba je naprawiać. Dostrzegana jest też dewastacja ogrodzenia - monitoring nie pomaga. Prośba o interwencję, aby boisko mogło spełniać swoje funkcje.

Radna A. Bankiewicz powiedziała, że ma na myśli całościową wymianę ogrodzenia. Jest to inwestycja bardziej dostępna kwotowo niż termomodernizacja budynku, a jednak ważna. Warto byłoby to zrobić w przyszłym roku.

GŁOSOWANIA WNIOSKÓW

Wniosek radnej A. Bankiewicz o zabezpieczenie środków finansowych na przegląd oraz naprawę ubytków na ścieżkach pieszo-rowerowych, ze szczególnym uwzględnieniem odcinka wzdłuż ul. Jeleniej

Na co dzień z tej trasy korzysta znaczna liczba mieszkańców, w tym rodziny z dziećmi i osoby starsze. Obecny stan nawierzchni, na co wskazują załączone do wniosku zdjęcia, zawiera ubytki, które mogą stanowić zagrożenie dla bezpieczeństwa pieszych i rowerzystów.

Pani Burmistrz powiedziała, że w budżecie miasta zawsze są środki przeznaczone na tego typu bieżące naprawy i z tych środków mogłoby to być zrealizowane.

Przewodnicząca KGŁP poddała wniosek pod głosowanie – wniosek przyjęto głosami: 7 za, 0 przeciw i 1 wstrzymującym.

Rady W. Sancewicz powiedział, że się wstrzymał, bo uważa, że zostanie to zrealizowane ze środków przeznaczonych na bieżące utrzymanie dróg.

Wniosek radnej A. Bankiewicz o zabezpieczenie środków finansowych na prace związane z przeglądem oraz pielęgnacją drzewostanu na terenach miejskich

Ochrona i pielęgnacja drzewostanu, w tym wykonywanie zabiegów dendrologicznych, takich jak cięcia techniczne, sanitarne oraz korygujące, jest kluczowa dla utrzymania dobrej kondycji fitosanitarnej drzew, a także dla bezpieczeństwa mieszkańców. Regularna kontrola zdrowotności drzew oraz eliminacja niebezpiecznych gałęzi i martwego drewna ma bezpośredni wpływ na bezpieczeństwo publiczne. Biorąc pod uwagę zmieniające się warunki klimatyczne systematyczna pielęgnacja i rewitalizacja terenów zielonych stanowi niezbędny element w naszym mieście. Dlatego wnoszę o zabezpieczenie środków finansowych na realizację tych celów w przyszłorocznym budżecie.

Pani Burmistrz powiedziała, że zawsze w budżecie miasta jest przeznaczona jakaś pula środków na ten cel, ale też zawsze są to środki zbyt małe.

Przewodnicząca KGŁP poddała wniosek pod głosowanie – wniosek przyjęto głosami: 7 za, 0 przeciw i 1 wstrzymującym.

Omawiany już wcześniej wniosek radnej A. Bankiewicz o zabezpieczenie środków finansowych na przygotowanie dokumentacji projektowej budowy przejścia pod torami WKD w rejonie ulic Topolowa-Jelenia

Radna A. Bankiewicz powiedziała, że w pierwszej kolejności chodzi o określenie szacunkowych kosztów.

Mieszkanka zapytała, czy jest to pilna potrzeba - jaki procent mieszkańców miasta domaga się budowy takiego przejścia.

Radna E. Barucka powiedziała, że zasadność budowy takiego przejścia nie jest dla niej oczywista, dlatego wstrzyma się od głosu. Warto najpierw poznać oczekiwania mieszkańców.

Przewodnicząca KGŁP stwierdziła, że na ten moment chodzi o ruszenie tematu, który zresztą pojawiał się już w poprzedniej kadencji - dobrze byłoby zobaczyć, jakiego rzędu byłyby to kwoty i jakie są możliwości. Warto przeznaczyć środki na przygotowanie wstępnej dokumentacji.

Mieszkanka powiedziała, że temat ten dotyczy to raczej wszystkich mieszkańców – budowa takiego przejścia zmniejszyłoby ruch w Podkowie Leśnej Główniej. Warto o tym pomyśleć.

Radny W. Żóttowski podkreślił, że bez wstępnego projektu nie można rozpocząć prac nad żadnymi wnioskami, w tym np. nad wnioskami o pożyczkę na finansowanie inwestycji.

Pani Burmistrz zgodziła się, że należy zacząć od wstępnego opracowania.

Wiceburmistrz powiedział, że program funkcjonalno-użytkowy (PFU) to początek tego procesu. To koszt rzędu 100-150 tys. zł. PFU to dopiero wytyczne do dalszego projektowania. W oparciu o PFU można decydować, czy chcemy to realizować. Taka inwestycja może stanowić dwukrotność budżetu inwestycyjnego miasta. Chodzi o to, czy jesteśmy zdeterminowani, aby za tym PFU iść dalej.

Przewodnicząca KGŁP podkreśliła, że trudno jest zdecydować, czy chcemy iść dalej, jeśli nie wiemy o kwotach mówimy. Zaproponowała, aby najpierw wystąpić do firm z zapytaniem, jaki jest koszt wykonania PFU.

Wiceburmistrz poparł tę propozycję. Dodał, że gdyby w budżecie zostało wpisane np. 30 tys. zł, to daje to już delecję Burmistrzowi do wystąpienia do firm z zapytaniem ofertowym, jaki byłby koszt przygotowania PFU (wprowadzenie zadania do budżetu). Samo wykonanie PFU to jakieś dwa lata.

Pani Burmistrz podsumowała, że chodzi o to, aby temat nie przepadł, ale małymi krokami szedł do przodu.

Przewodnicząca KGŁP poddała pod głosowanie wnioski o wykonanie dokumentacji projektowej budowy przejścia pod torami WKD w rejonie ulic Topolowa-Jelenia – wniosek przyjęto głosami: 4 za, 0 przeciw i 4 wstrzymującymi.

Wniosek radnej A. Bankiewicz o zabezpieczenie środków finansowych na przygotowanie kompleksowego projektu przebudowy ulic Kasztanowej i Brzozowej

Inwestycja powinna obejmować wykonanie dokumentacji technicznej oraz w kolejnych latach budowę nawierzchni, systemu odwodnienia i oświetlenia.

Na pytanie Przewodniczącej KGŁP, czy Miasto posiada dokumentację na remont tych ulic, Wiceburmistrz M. Wilusz odpowiedział, że nie mamy kompleksowego projektu. Jego wykonanie jest zasadne.

Radna A. Bankiewicz powiedziała, że mieszkańcy wiedzą o tym pomysle i większość głosów jest za - stąd ta inicjatywa. Radna myśli o pełnej przebudowie z odwodnieniami i odsączeniem, a nie o destrukcie.

Radna E. Barucka zapytała, ile ulic mających projekty czeka na dokończenie budowy.

Pani Burmistrz powiedziała, że jest 9 takich ulic.

Wiceburmistrz poinformował, że kilka lat temu Miasto odstało dużą dotację i zostało wykonanych dużo projektów drogowych. Inwestycje były realizowane po kawałku, nie było ciągłości – np. ul. Błońska. Zostało kilka ulic, na których chcemy się skoncentrować - mamy na nie dokumentację,

więc oszczędzamy spore środki. To ulice: BŁOŃSKA na odcinku Główna – Brwinowska, EJSMONDA, GŁÓWNA na odcinku Warszawska – Sarnia, JELENIA, MICKIEWICZA na odcinku Sienkiewicza – Młochowska, SARNIA, ŚWIERKOWA odcinek na terenie WKD, SZPAKÓW, KWIATOWA. Chcielibyśmy je dokończyć. Odpowiadając na pytanie radnej E. Baruckiej o perspektywę czasową, Wiceburmistrz powiedział, że dobrze byłoby dokończyć kilka odcinków w przyszłym roku – na niektórych ulicach zostało po kilka metrów.

Radny W. Żółtowski powiedział, że tak należy ustalić harmonogram remontu ulic, aby utrzymać ważne pozwolenia. Zostanie to omówione na posiedzeniu Komisji Finansów. Zapytał także, jakie ulice gruntowe - pylące, zostały bez projektów.

Wiceburmistrz obiecał przygotować i przekazać radnym takie zestawienie.

Przewodnicząca KGŁP poddała wniosek pod głosowanie – wniosek przyjęto głosami: 6 za, 0 przeciw i 2 wstrzymującymi.

Wniosek radnej A. Bankiewicz o zabezpieczanie środków finansowych na przeprowadzenie niezbędnych prac remontowych w „Pałacyku Kasyno”

Wniosek ten wynika z pilnej potrzeby zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom obiektu, ponieważ obecny stan tarasu i schodów stanowi zagrożenie. Na tarasie występują liczne pęknięcia, a płytki na schodach odpadają, co stwarza ryzyko wypadków. „Pałacyk Kasyno”, to jeden z kluczowych zabytków architektonicznych naszego miasta, pełniący funkcję centrum kulturalnego. W obliczu nadchodzących obchodów 100-lecia miasta, remont ten jest nie tylko kwestią bezpieczeństwa, ale również konieczną inwestycją w wizerunek i przyszłość tego ważnego miejsca.

Pani Burmistrz powiedziała, że niedługo zostanie przeprowadzony remont posadzki na dużej sali w restauracji. Jeśli chodzi o schody i taras, to trwają uzgodnienia z Konserwatorem (Konserwator musi wskazać alternatywy materiału, bo wskazane przez niego płytki nie występują w wersji na schody). Mamy nadzieję otrzymać dofinansowanie na ten cel.

Radna A. Bankiewicz podkreśliła, że ważny jest dobór materiału, aby było bezpiecznie i estetycznie.

Przewodnicząca KGŁP poddała wniosek pod głosowanie – wniosek przyjęto jednogłośnie (8 głosów za).

Wniosek radnej A. Bankiewicz o zabezpieczanie środków finansowych na poprawę oświetlenia ulicznego na ul. Reymonta

Obecne lampy dają zbyt słabe światło, co sprawia, że ulica jest niedoświetlona. Nie jest całkowicie ciemno, ale brakuje wystarczającej ilości światła, aby zapewnić dobrą widoczność. Zwiększenie intensywności oświetlenia poprzez wymianę żarówek poprawiłoby bezpieczeństwo na wspomnianej ulicy, a także komfort mieszkańców, rowerzystów oraz pieszych.

Radny W. Żółtowski powiedział, że są tam stare pastorały, które mają bardzo słabe i nietypowe źródło światła. Kiedyś już prowadzono dyskusję, że dobrze by było, aby znalazł się producent, który wykona lepsze – mocniejsze, lecz nierażące żarówki lub wymieni całe oprawy. Problem polega na tym, że jeśli zrobimy zbyt mocne światło, aby ono doświetlało punkty, to światła nie wystarczy pomiędzy kolejnymi lampami. Ewentualnie można dostawić więcej pastorałów.

Przewodnicząca KGŁP poddała wniosek pod głosowanie – wniosek przyjęto głosami: 5 za, 0 przeciw i 3 wstrzymującymi.

Wniosek radnej A. Bankiewicz o zabezpieczenie środków finansowych na uzupełnienie nasadzeń: wzdłuż ulic, które w wyniku przeprowadzonych remontów nie zostały jeszcze obsadzone roślinnością; wzdłuż ulic, które zostały obsadzone tylko częściowo, np. ul. Topolowa; bądź też w miejscach, gdzie nasadzenia się nie przyjęły np. ul. Miejska

Radny J. Małacz powiedział, że są ulice na których w ogóle nie było nasadzeń, a tam gdzie były nasadzenia, to nie ma prowadzonej pielęgnacji. Radny jest przeciwny kolejnym nasadzeniom - powinniśmy przede wszystkim pielęgnować, to co już zostało zasadzone.

Pani Burmistrz wyjaśniła, że niewystarczająca pielęgnacja zieleni to wina ograniczonych zasobów finansowych i osobowych UM. Dodała, że testowo na jednej ulic planujemy w przyszłym roku zrobić łąki kwietne, których nie trzeba pielęgnować, a wprowadzą one miły nastrój.

Przewodnicząca KGŁP i Wiceburmistrz zgodzili się z radnym J. Małaczem - są sceptyczni wobec nowych nasadzeń, trzeba się skupić na pielęgnacji istniejącej zieleni.

Radna E. Barucka zasugerowała, że można byłoby dopisać we wniosku, że chodzi o racjonalne uzupełnianie nasadzeń.

Przewodnicząca KGŁP poddała wniosek pod głosowanie – wniosek przyjęto głosami: 6 za, 2 przeciw i 0 wstrzymujących.

Wniosek radnej A. Bankiewicz o zabezpieczenie środków finansowych na zakup i instalację foto-pułapek w kluczowych lokalizacjach naszego miasta

Wniosek ten wynika z pilnej potrzeby poprawy bezpieczeństwa mieszkańców i ochrony mienia publicznego, zwłaszcza w kontekście braku straży miejskiej oraz ograniczonej czasowo działalności komisariatu policji. Od dłuższego czasu Podkowa Leśna zmaga się z problemem zaśmiecania oraz niszczenia mienia publicznego, jak choćby poprzez akty wandalizmu w postaci graffiti na elewacjach budynków oraz miejskiej infrastrukturze, a także dewastacji ławek w parkach, szkół, altanek dla młodzieży i placów zabaw. Te akty niszczenia mają negatywny wpływ nie tylko na estetykę przestrzeni publicznej, ale także generują dodatkowe koszty związane z naprawami, które obciążają budżet miasta. Foto-pułapki, jako dyskretne urządzenia rejestrujące, są znacznie tańsze w zakupie, utrzymaniu oraz łatwiejsze w montażu niż monitoring miejski. Mogą one skutecznie pomóc w identyfikacji sprawców i ograniczeniu podobnych incydentów w przyszłości. Monitoring miejski nie obejmuje wszystkich miejsc, dlatego foto-pułapki są szczególnie potrzebne tam, gdzie instalacja tradycyjnych kamer monitoringu jest trudna lub nieopłacalna. Wobec ograniczonych zasobów lokalnych służb porządkowych, montaż tych urządzeń staje się koniecznością.

Przewodnicząca KGŁP wyjaśniła, że chodzi o pułapki na wandalizację.

Radna A. Bankiewicz powiedziała, że foto-pułapki - w zależności od ich rodzaju - uruchamiają się na czujnik ruchu albo pod wpływem temperatury ciała. To tańsze rozwiązanie od montażu dodatkowych kamer monitoringu. Foto-pułapki nie trzeba także podpinąć do systemu – są niezależne. Mają kartę w środku, można je przenosić.

Wyjaśniono zasady działania foto-pułapek.

Ustalono także, że z wniosku należy wykreślić zwrot „i instalację”, gdyż chodzi o sam zakup sprzętu.

Przewodnicząca KGŁP poddała pod głosowanie wniosek o zabezpieczenie środków finansowych na zakup foto-pułapek – wniosek przyjęto jednogłośnie (8 głosów za).

Omawiany już wcześniej wniosek radnej A. Bankiewicz o zabezpieczenie środków finansowych na przeprowadzenie termomodernizacji budynku przy ul. Wiewiórek 2/4, który należy do zasobów miejskich i jest wynajmowany na potrzeby społecznego liceum

Przewodnicząca KGŁP poddała wniosek pod głosowanie – wniosek przyjęto jednogłośnie (8 głosów za).

Omawiany już wcześniej wniosek radnej A. Bankiewicz o zabezpieczenie środków finansowych na wymianę ogrodzenia wokół terenu budynku przy ul. Wiewiórek 2/4, który należy do zasobów miejskich i jest wynajmowany na potrzeby społecznego liceum, nieprzerwanie funkcjonującego w tym miejscu od 34 lat

Przewodnicząca KGŁP poddała wniosek pod głosowanie – wniosek przyjęto jednogłośnie (8 głosów za).

Omawiany już wcześniej wniosek radnej E. Wolskiej o zabezpieczenie środków finansowych na poprawę bezpieczeństwa i płynności ruchu na skrzyżowaniach poprzez instalację luster w miejscach z ograniczoną widocznością

Przewodnicząca KGŁP poddała wniosek pod głosowanie – wniosek przyjęto głosami: 4 za, 0 przeciw i 4 wstrzymującymi.

Wniosek radnej E. Wolskiej o zabezpieczenie środków finansowych na przeprowadzenie 2 razy w roku (wiosną i jesienią) akcji odbioru gabarytów z posesji

Wobec otrzymanej od Pani Burmistrz informacji, że jest to zapisane w umowie na odbiór odpadów, Przewodnicząca KGŁP zdjęła ten wniosek z głosowania.

Wniosek radnej E. Wolskiej o zabezpieczenie środków finansowych na przeprowadzenie 2 razy w roku (wiosną i jesienią) akcji odbioru worków z odpadami zielonymi (liście, żołądźcie) z posesji

Radny J. Małacz przypomniał, że temat ten był już wielokrotnie omawiany. Jednym z pomysłów, aby jakoś pomóc mieszkańcom w tej kwestii, było rozważenie zapewnienia przez Miasto transportu zebranych odpadów zielonych do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów (PSZOK). Niektórzy mieszkańcy nie są w stanie sami przetransportować tam worków z liśćmi.

Radna E. Wolska powiedziała, że mogłoby to być podobnie zorganizowane, jak odbiór gabarytów – mieszkańcy wystawialiby spakowane worki z odpadami zielonymi, a Miasto zapewniałoby ich odbiór i transport do PSZOKu.

Radny W. Sancewicz przypomniał, że gdy Miasto odbierało liście, to przed niektórymi posesjami stały setki worków. Bardzo obciążało to Miasto finansowo – odpady zielone są najdroższym komponentem ze wszystkich odpadów. Podkreślić należy, że bardzo wielu mieszkańców zagospodarowuje liście na terenie własnej działki (np. kompostowniki).

Zastępca Burmistrza podkreślił, że gdybyśmy chcieli odbierać w Podkowie od mieszkańców odpady zielone w procedurze przetargowej, to Miasto by zbankrutowało.

Przewodnicząca KGŁP dodała, że Miasto i tak dopłaca do odbioru odpadów. Dokonywane przez mieszkańców opłaty nie bilansują się z ponoszonymi przez Miasto kosztami.

Radna E. Barucka przypomniała, że jest jakaś pula odpadów zielonych, którą każdy z mieszkańców może odstawić do PSZOKu. Nie każdy ma jednak możliwość dowozu odpadów do PSZOKu. Może faktycznie rozwiązaniem byłaby jakaś forma transportu dofinansowanego przez Miasto.

Radna E. Wolska powiedziała, że można byłoby wrócić do przedstawionego kiedyś przez Panią Burmistrz pomysłu, żeby firma odbierająca odpady odpłatnie dystrybuowała wśród mieszkańców worki na odpady zielone.

Burmistrz Miasta przypomniała, że kiedyś w Podkowie worki na odpady kupowało się w lokalnych sklepach.

Radny W. Żółtowski powiedział, że Miasto nie może zarabiać na odbiorze odpadów od

mieszkańców. Nie możemy rozliczyć każdego mieszkańca oddzielnie za wywożony asortyment, bo jest limit za odpady, czyli dane gospodarstwo może maksymalnie zapłacić jakąś kwotę.

Wiceburmistrz poinformował, że UM zbada temat i przeprowadzi rozeznanie, jak mogłoby się to technicznie odbywać i o jakich kwotach mówimy.

Przewodnicząca KGŁP poddała wniosek pod głosowanie – wniosek przyjęto głosami: 4 za, 3 przeciw i 1 wstrzymującym.

Wniosek radnej E. Wolskiej o zabezpieczenie środków finansowych na jednolitą identyfikację ulic i obiektów w mieście – wzór zgodny z SIM (System Informacji Miejskiej)

Obecnie tylko część ulic jest w sposób spójny i estetyczny oznakowana, w pozostałych rejonach tabliczki są zdewastowane albo tak stare, że nieczytelne. Zwracam się z prośbą o dokonanie inwentaryzacji oznakowania w celu oszacowania kosztu ujednolicenia w całym mieście oraz przedstawienie dostępnych opcji realizacji oznakowania (różne materiały, zakres, wykonawcy).

Mieszkanka powiedziała, że oznakowanie jest teraz bardzo dewastowane.

Przewodnicząca KGŁP stwierdziła, że trzeba zacząć od inwentaryzacji, po czym poddała wniosek radnej pod głosowanie – wniosek przyjęto jednogłośnie (8 głosów za).

Wniosek radnej E. Wolskiej o zabezpieczenie środków finansowych postawienie tablic ogłoszeniowych w południowo wschodniej części miasta

Mieszkańcy idący w stronę centrum miasta ulicą Akacją lub Modrzewiową nie mają dostępu do informacji w formie tradycyjnej. Bardzo proszę o podjęcie działań w celu umieszczenia takich tablic w ciągu ulic Akacyjnej i Modrzewiowej pomiędzy ul. Wschodnią i Topolową. Jednocześnie zmienić tablicę na stacji Podkowa Leśna Wschodnia. Jest zniszczona, przekrzywiona i słabo widoczna, bo zwykle zasłonięta przez parkujące pojazdy (zdjęcie w załączeniu). Z wyjaśnień pracownika urzędu wynika, że postawienie tablicy wymaga uzgodnienia i zatwierdzenia formalnego wzoru takiej tablicy (MSI). Proszę zatem o podjęcie niezbędnych działań oraz o wycenę realizacji – w celu uwzględnienia nowych tablic w przyszłorocznym budżecie.

Mieszkanka wróciła do zgłaszanego już kiedyś przez mieszkańców wniosku – chodzi o skrzyżowanie Alei Lipowej i ul. Jana Pawła II. Mieszkańcy zwracali się o przywrócenie nazwy ustalonej w latach 80. – Aleja Lipowa im. Tadeusza Baniewicza. W odpowiedzi na ten wniosek ustawiono tam drewnianą tabliczkę. Tabliczka ta, ze względu na swój wygląd, wzbudziła niezadowolenie wśród mieszkańców. Mieszkanka wnioskuje o przywrócenie Alei jej nazwy. Jest tam znak, że jest to aleja zabytkowa prawem chroniona. Pytanie, czy ten duży znak można wymienić i dopisać, że to Aleja imienia Tadeusza Baniewicza. Obecna drewniana tabliczka jest ujmująca dla Ojca Podkowy. Chodzi o to, aby rozwinąć treść znaku.

Pani Burmistrz powiedziała, że chwilowo nie możemy nic zrobić, bo toczy się postępowanie konserwatorskie.

Przewodnicząca KGŁP poddała wniosek radnej ws. tablic ogłoszeniowych pod głosowanie – wniosek przyjęto głosami: 7 za, 0 przeciw i 1 wstrzymującym.

Wniosek radnej A. Brzozowskiej-Kempf o zabezpieczenie środków na remont ulicy Sarniej (pomiędzy ul. Myśliwską i Główną) oraz ul. Głównej (pomiędzy ul. Sarnia i ul. Wiewiórek)

Przewodnicząca KGŁP przypomniała, że są już projekty na te ulice.

Burmistrz Miasta powiedziała, że na przyszły rok chcemy zabezpieczyć środki na badania

archeologiczne dla tych dwóch ulic. Będzie to kontynuacja budowy.

Radna A. Bankeiwcz zapytała o odcinek od ul. Jeleniej do Wiewiórek do torów – jest tam pozostawiony nieutwardzony kawałek drogi.

Pani Burmistrz powiedziała, że ma to być dokończone destruktem.

Przewodnicząca KGŁP poddała wniosek pod głosowanie – wniosek przyjęto jednogłośnie (8 głosów za).

Wniosek radnej A. Brzozowskiej-Kempf o zabezpieczenie środków na remont ulicy Myśliwskiej na odcinku od ul. Błońskiej do ul. Wiewiórek z systemem odwodnienia

Przewodnicząca KGŁP poddała wniosek pod głosowanie – wniosek przyjęto jednogłośnie (8 głosów za).

Wniosek radnej A. Brzozowskiej-Kempf o zabezpieczenie środków na zakup ławek, donic (na Al. Lipowej – na cięższe) oraz koszy na śmieci

Przewodnicząca KGŁP powiedziała, że kolejnym wnioskiem będzie wniosek do UM o inwentaryzację koszy i ławek. Zwróciła też uwagę, że w Podkowie są miejsca, gdzie są kosze notorycznie pełne, a inne pozostają puste.

Przewodnicząca KGŁP poddała wniosek pod głosowanie – wniosek przyjęto jednogłośnie (8 głosów za).

Wniosek radnej A. Brzozowskiej-Kempf o zabezpieczenie środków na zakup oraz zamontowanie kosza do koszykówki na terenie Młodzieżowej Strefy Aktywności

Przewodnicząca KGŁP wyjaśniła, że chodzi o samo zamontowanie kosza, bez robienia specjalnej nawierzchni. Jest tam wystarczająco dużo miejsca na to.

Przewodnicząca KGŁP poddała wniosek pod głosowanie – wniosek przyjęto głosami: 7 za, 0 przeciw i 1 wstrzymującym.

Wniosek radnej A. Brzozowskiej-Kempf o zabezpieczenie środków na zakup dodatkowych sprzętów (na przykład tzw. tyrolki) na plac zabaw przy Ogrodzie Matki i Dziecka

Przewodnicząca KGŁP wyjaśniła, że chodzi o to, aby doposażyć ten plac zabaw.

Przewodnicząca KGŁP poddała wniosek pod głosowanie – wniosek przyjęto jednogłośnie (8 głosów za).

Wniosek radnej A. Brzozowskiej-Kempf o zabezpieczenie środków na poprawę bezpieczeństwa poprzez montowanie urządzeń spowalniających ruch na niebezpiecznych ulicach wskazanych przez mieszkańców

Zastępca Burmistrza M. Wilusz powiedział, że organizacja ruchu to nie strefa budżetowa.

Wniosek nie został poddany pod głosowanie.

Wniosek radnej A. Brzozowskiej-Kempf o zabezpieczenie środków na realizację Strefy Płatnego Parkowania

Zastępca Burmistrza M. Wilusz poinformował, że w tegorocznym budżecie miasta jest wpisana realizacja Strefy Płatnego Parkowania. Jeśli zadanie to nie zostanie zrealizowane w tym roku, to

zostanie ono automatycznie przesunięte na rok następny.
Wobec tej deklaracji wniosek nie został poddany pod głosowanie.

Wniosek radnej A. Brzozowskiej-Kempf o zabezpieczenie środków na rozbudowę monitoringu miejskiego

Przewodnicząca KGŁP poddała wniosek pod głosowanie – wniosek przyjęto jednogłośnie (8 głosów za).

Wniosek radnej A. Brzozowskiej-Kempf o zabezpieczenie środków na kontynuację prac związanych z rewitalizacją Parku Miejskiego

Przewodnicząca KGŁP wyjaśniła, że nie chodzi o staw, lecz o rewitalizację całego kompleksu zgodnie z projektem Danielewicza. Wchodzi w to cały park, drzewostan i jego pielęgnacja. Były już na to przeznaczone pewne środki i Miasto rozpoczęło realizację niektórych prac, np. oświetlenie.

Burmistrz Miasta M. Eckhoff powiedziała, że oferty na realizację zadań przekraczały budżet miasta. Zadanie zostało przemodelowane.

Odpowiadając na pytanie radnej A. Baranowskiej, czy był konkretny projekt, Wiceburmistrz odpowiedział, że była to przede wszystkim inwentaryzacja drzewostanu, usunięcie samosiejek, odtworzenie starych ciągów. Miasto otrzymało 500 tys. zł dofinansowania, ale najtańsza oferta, jaka wpłynęła opiewała na kwotę ponad 800 tys. zł – przetarg trzeba było unieważnić, a co za tym idzie przeformułować i ponownie złożyć wniosek o dofinansowanie, wydłużyć czas realizacji i poprosić o przełożenie środków. Nie ma konkretnego projektu.

Pani Burmistrz dodała, że to zadanie nie ma nic wspólnego z rewitalizacją stawu. Mówimy o parku, a nie o stawie.

Przewodnicząca KGŁP zapytała, czy Miasto ma te 500 tys. zł dofinansowania.

Wiceburmistrz odpowiedział, że na razie nie mamy tych środków - wniosek trzeba było złożyć ponownie, czekamy na decyzję.

Przewodnicząca KGŁP poddała wniosek pod głosowanie – wniosek przyjęto jednogłośnie (8 głosów za).

Wniosek radnej A. Brzozowskiej-Kempf o zabezpieczenie środków na wykonanie ekspertyzy dot. zabezpieczenia zasobów wodnych

Przewodnicząca KGŁP zapytała, czy Miasto posiada jakąkolwiek dokumentację w tym zakresie.

Wiceburmistrz odpowiedział, że nie. Chodzi o wykonanie ekspertyzy, co się najbardziej opłaca i w którym kierunku należy zmierzać.

Przewodnicząca KGŁP poddała wniosek pod głosowanie – wniosek przyjęto jednogłośnie (8 głosów za).

Wniosek radnej A. Brzozowskiej-Kempf o zabezpieczenie środków na zakup i montaż mini tężni solankowej samowystarczalnej

Przewodnicząca KGŁP opisała zasady działania samowystarczalnej mini tężni. Ma ona solary, nie wymaga żadnych instalacji – można ją przestawiać, ale powinna stać w miejscu, gdzie jest trochę słońca (np. przy Bibliotece Miejskiej lub w Parku Przyjaźni Polsko-Węgierskiej). Uzupełnia się zbiornik w obiegu zamkniętym. Koszt zakupu od ok. 60 tys. zł.

Przewodnicząca KGŁP poddała wniosek pod głosowanie – wniosek przyjęto jednogłośnie (8 głosów za).

Wniosek radnej E. Baruckiej o zabezpieczenie środków na dokończenie przebudowy ul. Błońskiej na odcinku pomiędzy ul. Brwinowską a Główną

Przewodnicząca KGŁP poddała wniosek pod głosowanie – wniosek przyjęto jednogłośnie (8 głosów za).

Wniosek radnej A. Baranowskiej o zabezpieczenie środków na przebudowę fragmentu ul. Akacyjowej od ul. Jana Pawła II do Świerkowej

Przewodnicząca KGŁP poddała wniosek pod głosowanie – wniosek przyjęto jednogłośnie (8 głosów za).

VII. Sprawy różne

Przewodnicząca KGŁP poinformowała, że do Rady Miasta wpłynął kolejny wniosek o przywrócenie strefy zamieszkania na kilku ulicach. Przewodnicząca postuluje, aby tak jak w przypadku poprzedniego wniosku dot. ul. Sarniej poczekać z decyzją.

Wiceburmistrz powiedział, że dostrzegamy spadek emocji związanych z nową organizacją ruchu. Ościenne gminy chcą iść śladami Podkowy.

Radna E. Wolska zapytała, co z budynkiem, w którym kiedyś był sklep Krokodyl.

Pani Burmistrz wyjaśniła, że to nie jest budynek Miasta, lecz prywatny. UM wystosował prośbę do właścicieli budynku. Właściciel obiecał, że zadba o uporządkowanie terenu. Mamy nadzieję że wkrótce to nastąpi.

Radna E. Wolska przekazała, że ma po sąsiedzku stary, wałący się budynek. Poprzedni właściciel zmarł. Spadkobierca nie chce z tym budynkiem nic zrobić. Radna zapytała, jakie są możliwości prawne.

Burmistrz Miasta powiedział, że można apelować do właściciela, ewentualnie poinformować Nadzór Budowlany, jeśli występuje zagrożenie. Miasto może jedynie wskazać, jaka odpowiedzialność ciąży na właścicielu nieruchomości.

Zastępca Burmistrza dodał, że kary administracyjne w tym wypadku nie wchodzi w grę.

Radna E. Barucka zapytała, na jakim etapie jest stan remontu Willi Hel.

Przewodnicząca KGŁP powiedziała, że Miasto nie dostało dofinansowania na termomodernizację, budynek jest wpisany do rejestru zabytków.

Zastępca Burmistrza powiedział, że działania będą uzależnione od środków finansowych – mówimy o milionach złotych, aby ten budynek doprowadzić do przyzwoitego stanu. Na terenie miasta jest więcej takich budynków, które w najbliższych latach będą wymagać ogromnego wkładu finansowego.

Mieszkanka zapytała o akcję informacyjną dot. planu ogólnego.

Wiceburmistrz poinformował, że wkrótce akcja informacyjna zostanie wkrótce rozpoczęta.

Mieszkanka zgłosiła postulat, aby plan ogólny robić równoległe ze Strategią Zrównoważonego Rozwoju Miasta. Plan ogólny powinien wynikać ze strategii.

Wiceburmistrz powiedział, że jest to warte przeanalizowania, ale to dwa bardzo obszerne dokumenty.

Mieszkaniec zwrócił uwagę, że w aplikacji Google Maps nie ma informacji o nowym ograniczeniu prędkości w mieście – należy zadbać, aby aplikacja została zaktualizowana.

Pani Burmistrz stwierdziła, że to słuszna uwaga.

VIII. Zamknięcie posiedzenia

Wobec braku innych tematów Przewodnicząca KGŁP o godz. 21.40 zamknęła posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła Beata Krupa

*Przewodnicząca Komisji
Gospodarki i Ładu Przestrzennego
/-/
Agata Brzozowska-Kempf*