

**Protokół nr XXVIII/2026 z XXVIII sesji Rady Miasta Podkowa Leśna IX kadencji,
która odbyła się w dniu 19 lutego 2026 r.
w Centrum Kultury i Inicjatyw Obywatelskich w Podkowie Leśnej przy ul. Świerkowej 1**

Sesję Rady Miasta prowadził Przewodniczący Rady Miasta Michał Gołąb.

I. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad

O godz. 18.30 Przewodniczący RM M. Gołąb ogłosił otwarcie obrad, przekazał informacje o ochronie danych osobowych (wyświetlono także na ekranie i umieszczono na sali obrad) i stwierdził kworum (obecnych 14 radnych, nieobecna radna K. Majewska-Lutyk, lista obecności radnych stanowi **załącznik Nr 1 do protokołu z sesji**).

W posiedzeniu udział wzięli również Burmistrz Miasta, Zastępca Burmistrza Miasta, Sekretarz Miasta, obsługa prawna, pracownicy UM, przedstawiciele jednostek organizacyjnych, mieszkańcy i inni goście.

II. Przedstawienie porządku obrad

Przewodniczący RM M. Gołąb poprosił o wyświetlenie porządku obrad.

Wniosków o zmianę porządku obrad nie zgłoszono.

Zawiadomienie o zwołaniu sesji z porządkiem obrad stanowi **załącznik Nr 2 do protokołu z sesji**.

III. Przyjęcie protokołu z XXVII sesji Rady Miasta

Przewodniczący RM M. Gołąb poinformował, że jedną drobną uwagę do projektu protokołu zgłosiła radna A. Bankiewicz – została ona uwzględniona. Innych uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z XXVII sesji przeprowadzonej 15 stycznia 2026 r. (głosowanie 1).

Raport z głosowań przeprowadzonych w trakcie sesji stanowi **załącznik Nr 3 do protokołu z sesji**.

Wyniki głosowania:

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. **Protokół został przyjęty.**

IV. Informacja Burmistrza Miasta o działaniach pomiędzy sesjami

Burmistrz Miasta M. Eckhoff przedstawiła informację o swoich działaniach pomiędzy XXVII sesją RM przeprowadzoną 15 stycznia 2026 r. a XXVIII sesją RM. Informacja Pani Burmistrz stanowi **załącznik Nr 4 do protokołu z sesji**.

V. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta o działaniach pomiędzy sesjami

Przewodniczący RM M. Gołąb poinformował, że do RM wpłynęły i zostały przekazane radnym:

- informacja o udzielonych ulgach w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny za 2025 rok,
- sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli za 2025 rok.

Wpłynął także wniosek mieszkańca okolic Poznania o wprowadzenie pod obrady RM stanowiska ws. znaczenia rolnictwa dla wspólnoty lokalnej. Panu zostanie udzielona odpowiedź, że na terenie gminy Podkowa Leśna nie ma terenów rolnych ani rolników, a więc RM nie ma tytułu ani powodu, aby podejmować stanowisko w tej sprawie.

Pani Burmistrz przekazano:

- uwagę mieszkanki złożoną do projektu planu ogólnego Miasta,
- od radnej A. Brzozowskiej-Kempf:
 - zapytanie dot. zimowego utrzymania dróg,
 - wnioski ws. projektu planu ogólnego miasta,
 - wniosek o udostępnienie dokumentacji dot. działki przy ul. Słowiczej,

- od radnej A. Baranowskiej:
 - zapytanie ws. regulaminu korzystania z Parku Miejskiego,
 - wniosek o wycinkę uschniętej sosny w Parku Miejskim,
- od radnej A. Bankiewicz:
 - wniosek o podjęcie natychmiastowych działań mających na celu przywrócenie bezpiecznych warunków poruszania się po chodnikach na terenie miasta,
 - interpelacja ws. zmiany przeznaczenia działek w sąsiedztwie rezerwatu „Parów Sójek” w nowym planie ogólnym.

Pani Burmistrz udzieliła odpowiedzi na kilka pism, na resztę korespondencji odpowiedź zostanie udzielona w ustawowym terminie.

O rozwinięcie udzielonych odpowiedzi będzie można wystąpić w VII punkcie sesji.

VI. Podjęcie uchwał

1. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia programu osłonowego „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2026

Przewodniczący RM M. Gołąb poinformował, że program ma zwiększyć bezpieczeństwo seniorów (m.in. opaski bezpieczeństwa). Podkreślił, że to bardzo cenna inicjatywa i poprosił o przedstawienie opinii KKOSS.

Przewodnicząca KKOSS przekazała, że KKOSS jednomyślnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie (głosowanie 2 - załącznik Nr 3 do protokołu z sesji).

Wyniki głosowania:

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. **Uchwała została podjęta – uchwała Nr 120/XXVIII/2026.**

2. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Podkowa Leśna

Przewodniczący RM M. Gołąb poinformował, że projekty uchwał ws. zmiany uchwały ws. ustalenia zasad wynajmowania lokali oraz zmiany uchwały ws. regulaminu cmentarza, to uchwały porządkowe, których Przewodniczący nie przekazywał do zaopiniowania przez komisje RM, gdyż zawierają one poprawki narzucone do wprowadzenia przez nadzór prawny Wojewody.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie (głosowanie 3 - załącznik Nr 3 do protokołu z sesji).

Wyniki głosowania:

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. **Uchwała została podjęta – uchwała Nr 121/XXVIII/2026.**

3. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia Regulaminu Cmentarza Komunalnego w Mieście Podkowa Leśna i wysokości cen i opłat obowiązujących na Cmentarzu Komunalnym w Mieście Podkowa Leśna

Przewodniczący RM M. Gołąb wyjaśnił, że projekt ten także zawiera poprawki nadzoru prawnego Wojewody.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie (głosowanie 4 - załącznik Nr 3 do protokołu z sesji).

Wyniki głosowania:

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Przewodniczący RM podał informację o wynikach głosowania. **Uchwała została podjęta – uchwała Nr 122/XXVIII/2026.**

VII. Złożone pisemnie interpelacje i zapytania radnych

Przewodniczący RM M. Gołąb przypomniał, że Pani Burmistrz udzieliła odpowiedzi na trzy spośród skierowanych do niej przez radnych pism i zapytał, czy radni potrzebują dodatkowych informacji w tych sprawach.

Radna A. Brzozowska-Kempf powiedziała, że złożyła zapytanie dot. zimowego utrzymania dróg w Podkowie Leśnej. Zadała wiele konkretnych pytań (m.in. czy drogi są sypane, jaka jest to substancja, jaka jest nazwa handlowa tej substancji i jej skład chemiczny, prośba o wskazanie dróg, na których substancja ta została zastosowana, prośba o wskazanie, które z tych dróg posiadają systemy rozpraszania wody opadowej do stref korzeniowych drzew). W ocenie radnej odpowiedź UM była powierzchowna. Radna zapytała, dlaczego UM nie odpowiedział na wszystkie pytania i poprosiła o wyświetlenie na ekranie jej zapytania (*wyświetlono*).

Zapytanie radnej i odpowiedź Pani Burmistrz zamieszczone są w BIP Miasta.

Zastępca Burmistrza M. Wilusz odpowiedział, że firma zewnętrzna, która dba o stan dróg, posypuje te drogi piaskiem, dlatego UM nie był w stanie udzielić odpowiedzi odnośnie składu używanej substancji. W swoim piśmie UM wskazał, że w strategicznych miejscach - głównie w centrum miasta i przy przejazdach WKD, gdzie sam piasek nie wystarcza - czasem punktowo używany jest też chlorek magnezu. Jest to środek bezpieczny, który przy prawidłowym i racjonalnym stosowaniu nie stanowi zagrożenia dla zwierząt ani roślin. W piśmie tym podano również koszty odśnieżania oraz zakupu pisaku i chlorku magnezu.

Radna A. Brzozowska-Kempf zapytała, co stoi na przeszkodzie podania dokładnej nazwy handlowej stosowanej substancji i charakterystyki produktu MSDS/SDS. Radna nie rozumie, dlaczego nie zostały jej udzielone pełne odpowiedzi. Sezon zimowy trwa. Sposób odśnieżania słusznie budzi ogromne kontrowersje wśród mieszkańców. Dyskusja na FB przyniosła jednak rezultat, bo dziś drogi wyglądały wreszcie dużo lepiej.

Burmistrz Miasta M. Eckhoff przekazała, że chlorek magnezu to związek chemiczny i ma taki skład, jaki określa wzór chemiczny.

Radna A. Brzozowska-Kempf stwierdziła, że rozumie to, ale na pewno jest jednak karta produktu. Istnieje też zapewne ocena Referatu Ochrony Środowiska, który musiał tę substancję zatwierdzić. UM wiąże jakieś procedury.

Zastępca Burmistrza odpowiedział, że Urzędu nie wiążą żadne procedury w tym zakresie. Burmistrz obiecał jednak sprawdzić, czy były jakieś etykiety na workach.

Radna A. Brzozowska-Kempf poprosiła, aby w przyszłości odpowiedzi były umieszczane pod zadanymi pytaniami, bo pierwsze trzy paragrafy odpowiedzi UM są o tym, jak UM dba o drogi, nie są to jednak odpowiedzi na konkretne pytania radnej.

Zastępca Burmistrza przekazał, że UM postara się bardziej precyzyjnie podchodzić do udzielanych odpowiedzi.

VIII. Sprawy różne

Radni poruszyli temat odśnieżania dróg i chodników w mieście, m.in.:

- radny W. Żółtowski:

- zapytał, dlaczego po ostatniej sesji RM, kiedy to przyszła krótka odwilż, zostały posprzątane tylko główne ulice i to tak wąsko, że do dziś mieszkańcy odczuwają tego skutki – prawdopodobnie pług przejechał tylko w jedną stronę, śnieg został zepchnięty na boki, a poboczne skrzyżowania zostały pominięte w odśnieżaniu, w weekend pług już nie wrócił i znowu przyszły mrozy; wg radnego to przykład jak nie należy odśnieżać, skutecznych działań nie widać; pytanie, jakie wnioski UM wyciągnął z tej sytuacji;
- zwrócił uwagę na brak nadzoru nad firmą odśnieżającą oraz na konieczność odśnieżania skrzyżowań ulic (też nieutwardzonych) z jezdniami (np. wyjście z ul. Grabowej lub Dębowej na ul. Bukową – z powodu śnieżnego garbu mieszkańcy musieli wychodzić na środek ul. Bukowej, bo tylko tak można było przejść),
- UM powinien pilnować, aby Powiat nie używał soli do odśnieżania dróg powiatowych – na ul. Brwinowskiej i Jana Pawła II nie ma kanalizacji deszczowej, są tylko doły chłonne, w związku z czym całą sól wchłaniają drzewa,
- coś nie zadziałało w tym roku i radny chciałby, aby UM rozsądnie zaplanował działania na przyszłą zimę;

- radna A. Brzozowska-Kempf:

- poruszyła problem uciążliwych muld na drogach; dodała, że dziś na ul. Myśliwskiej muldy wreszcie zniknęły – radna zastanawia się, dlaczego zwlekano z tym tak długo,
- trzeba będzie zabezpieczyć środki finansowe na odśnieżanie na przyszły rok, w tym na odśnieżanie chodników (doraźnie firma i więcej piachu),

- UM nie zadbał o dośnieżenie ulic i chodników od razu kiedy śnieg spadł (można było go bardziej zepchnąć) – wtedy nie byłoby tej grubej warstwy lodu;
- Przewodniczący RM M. Gołąb doradził, aby temat radzenia sobie ze śniegiem i lodem na terenie miasta poruszyć na posiedzeniu KGŁP – należy ustalić, w jakich sytuacjach dopuszcza się stosowanie soli lub innych środków chemicznych; warto wysłuchać tych, którzy chcą chronić zieleń oraz tych, którzy czują się bardzo niebezpiecznie na podkowieńskich drogach;
- radna A. Bankiewicz powiedziała, że KR kontroluje teraz wybrane zamówienia publiczne, m.in. „Wykonanie zimowego utrzymania dróg utwardzonych i chodników na terenie Miasta Podkowa Leśna w 2025 r.” – zastanawiająca jest niewielka ilość chodników objętych zimowym oczyszczaniem; KR zweryfikuje to;
- radna D. Smolny przypomniała, że właściciele posesji nadal mają obowiązek czyszczenia chodników przylegających do ogrodzenia ich posesji.

Inne sprawy poruszone przez radnych:

- radna E. Wolska zapytała, jakie działania podejmuje UM odnośnie zwalonych drzew;
- radna A. Brzozowska-Kempf:
 - zapytała, czy UM ma już harmonogram prac przed świętami wielkanocnymi w zakresie sprzątania miasta i zieleni,
 - przypomniała, że złożyła do Pani Burmistrz wniosek o przekazanie radnym dokumentacji, którą posiada UM dot. działki przy ul. Słowiczej – radna prosi o pełną dokumentację, bo należy się bardzo duża przejrzystość, jeśli chodzi o ten temat,
 - rozumie, że impas UM z fakturami już minął i rachunki za wodę będą już regularnie wystawiane,
 - zapytała, czy są już jakieś ustalenia z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego odnośnie sklepu przy ul. Wschodniej (wielkopowierzchniowe bannery i gabloty niezgodne z obowiązującymi w Podkowie przepisami);
- radny W. Żółtowski poprosił o przekazanie radnym planu sprzątania ulic z ich wykazem i zapytał, czy nowo wyremontowane ulice zostały wzięte pod uwagę;
- radna A. Brzozowska-Kempf zapytała, na kiedy zaplanowany jest kolejny numer Biuletynu Miasta i czy będzie w nim jakaś kampania nt. planu ogólnego miasta; radna poprosiła także o szerszą akcję informacyjną nt. konsultacji projektu planu ogólnego (np. FB, smsy, ulotki, plakaty) – informacje na ten temat nie do każdego mieszkańca dotarły;
- radna E. Barucka – w kwestii wypowiedzi przedmówczyni o niedoinformowaniu mieszkańców nt. prowadzonych przez UM konsultacji projektu planu ogólnego - poprosiła o przypomnienie mieszkańcom o możliwości dopisania się do listy osób korzystających z wysyłanych przez UM powiadomień SMS – może nie każdy o tym wie,
- Wiceprzewodniczący RM W. Sancewicz poruszył temat zmiany numerów kont indywidulanych rachunków mieszkańców – radny nie wychwytał tej zmiany i przez jakiś czas wpłacał środki za wodę na stary rachunek.

Do ww. poruszonych przez radnych spraw odnieśli się Burmistrz Miasta M. Eckhoff, Zastępca Burmistrza M. Wilusz, Przewodniczący RM M. Gołąb i Wiceprzewodniczący RM W. Sancewicz. Szczególnie szeroko omówiono kwestie odśnieżania.

Radny Powiatu Grodziskiego R. Nowecki poinformował, że:

- rozstrzygnięty został przetarg na remont pozostałej części ul. Jana Pawła II, wykonawca jest gotowy do rozpoczęcia prac, czeka jedynie na poprawę warunków pogodowych,
- rekomenduje władzom miasta wzięcie udziału w konkursie organizowanym przez Europejski Komitet Regionów pn. Europejski Region Przedsiębiorczości – konkurs skierowany jest do jednostek samorządu terytorialnego z obszaru Unii Europejskiej wyróżniających się innowacyjną strategią przedsiębiorczości.

Radny W. Żółtowski poprosił o przekazanie władzom Powiatu prośby, aby ulice Jana Pawła II i Brwinowska były odśnieżane zgodnie z obowiązującą w Podkowie polityką bezpieczeństwa roślin, czyli posypywanie solą, a nie piaskiem i aby ulice były odśnieżane, a nie posypywane na grubo solą. Na tych ulicach nie ma kanalizacji deszczowej, są doły chłonne, które chłoną sól i trują drzewa.

Radna A. Brzozowska-Kempf nawiązując do projektu planu ogólnego miasta zapytała, co będzie z apartamentowcami znajdującymi się przy ul. Jana Pawła II, bo w projekcie planu ogólnego działki te wskazane jako są usługowe, jednak Przewodniczący RM przerwał jej wypowiedź wyjaśniając, że procedura planu ogólnego nie jest procedurą „Spraw różnych” sesji RM. Dodał przy tym, że od dawna czeka na posiedzenie KGŁP zorganizowane w tym temacie. Projekt planu ogólnego opublikowany został przez UM w połowie września 2025 r. Jest to ważny temat i należy zastanowić się nie tylko nad samymi aspektami prawnymi, lecz także strategicznymi uchwalania planu ogólnego.

Radna A. Brzozowska-Kempf zwróciła uwagę, że radni nie dostali żadnej formalnej informacji od UM, że projekt planu ogólnego dostał wywieszony. Posiedzenie KGŁP wkrótce się odbędzie.
Przewodniczący RM poprosił o zakończenie dyskusji w tej kwestii na tym etapie.

IX. Zamknięcie sesji

Przewodniczący RM M. Gołąb przypomniał termin kolejnej sesji RM (19 marca 2026 r.) i o godz. 19.45 zamknął XXVIII sesję Rady Miasta Podkowa Leśna IX kadencji.

Sesja była transmitowana on-line. Transmisje sesji udostępniane są na stronie eSesja.tv - adres: <https://esesja.tv> - link udostępniony jest na stronie internetowej miasta oraz w BIP Miasta.
Nagranie audio-video zamieszczone jest na stronie na podkowalesna.esesja.pl, w BIP Miasta oraz poprzez odnośnik do BIP-u na stronie internetowej miasta. To nagranie z transmisji obrad, a nie protokół z sesji, jest głównym materiałem dokumentującym przebieg sesji.
Wyniki głosowań imiennych były wyświetlane na ekranie w sali obrad.
Podjęte uchwały wraz z imiennymi wykazami głosowań znajdują się w biurze Rady Miasta i są zamieszczone w BIP Miasta oraz na stronie podkowalesna.esesja.pl.
Na sali obrad umieszczono informację o ochronie danych osobowych. Klauzulę wyświetlono także na ekranie i odczytano na początku sesji.

Protokołowała:
Beata Krupa
/-/
Gł. Specjalista w Ref. OSO
Urzędu Miasta Podkowa Leśna

Obradom przewodniczył:
Michał Gołąb
/-/
Przewodniczący
Rady Miasta Podkowa Leśna

Wyjaśnienie skrótów:

RM – Rada Miasta Podkowa Leśna
UM – Urząd Miasta Podkowa Leśna
KR – Komisja Rewizyjna
KSWiP – Komisja Skarg, Wniosków i Petycji
KF – Komisja Finansów
KGŁP – Komisja Gospodarki i Ładu Przestrzennego
KKOSS – Komisja Kultury, Oświaty i Spraw Społecznych
BIP – Biuletyn Informacji Publicznej
Ref. OSO – Referat Organizacyjny i Spraw Obywatelskich Urzędu Miasta Podkowa Leśna
FB - Facebook

Załączniki:

1. Lista obecności radnych
2. Zawiadomienie o zwołaniu sesji z porządkiem obrad
3. Raport z głosowań
4. Informacja Burmistrza Miasta o działaniach pomiędzy sesjami