

Projekt

z dnia 6 grudnia 2021 r.
Zatwierdzony przez radcę prawnego Monikę
Płaszewską-Opalińską

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PODKOWA LEŚNA**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie, na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna i jej następców prawnych, odpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności przesyłu, na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Podkowa Leśna, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka o nr **19 obręb 7**, dla której Sąd Rejonowy w Grodzisku Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą o nr WA1G/00042723/8.

§ 2. Przebieg służebności przesyłu określa załącznik graficzny do uchwały

§ 3. Szczegółowe warunki służebności przesyłu określone zostaną w oświadczeniu w formie aktu notarialnego o stanowieniu służebności przesyłu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Do Urzędu Miasta Podkowa Leśna wpłynął wniosek PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie (20-340) dotyczący ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na czas nieoznaczony na nieruchomości przy ul. Świerkowej 1A w Podkowie Leśnej.

Przedmiotowa nieruchomość o nr ewid. 19 obręb 0007-7 o powierzchni 2616 m² stanowi własność Miasta Podkowa Leśna.

Ustanowienie służebności będzie polegało na prawie budowy na terenie wyżej opisanej nieruchomości przyłącza kablowego nN YAKXS 4x35 mm² w pasie gruntu o szerokości 0,5 m i długości 5,5 m dając łączną powierzchnię 2,75 m² przesyłu, w celu zasilenia w energię elektryczną budynku stacyjnego WKD Podkowa Leśna Główna, zgodnie z przebiegiem wskazanym na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

Służebność będzie polegała na prawie utrzymywania i eksploatacji ww. urządzenia w celu przesyłu energii, a także prawie wstępu (wejścia) na opisaną ww. nieruchomość w celu dokonywania wszelkich napraw, remontów, konserwacji i modernizacji ww. urządzenia z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt właściciela urządzeń.

W związku z powyższym zasadne jest przyjęcie niniejszej uchwały.

Burmistrz Miasta Podkowa Leśna

Artur Tusiński