

**UCHWAŁA NR 59/XIII/2025
RADY MIASTA PODKOWA LEŚNA**

z dnia 6 marca 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Podkowa Leśna oraz
określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu
konsultacji**

Na podstawie art. 10e ust. 1 i art. 10f ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, 1572, 1907, 1940), w związku z art. 3 pkt 3, art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2025 r., poz. 198) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku.

§ 2. Określa się szczegółowy tryb i harmonogram opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku, w tym tryb konsultacji, w brzmieniach stanowiących odpowiednio załącznik nr 1 oraz załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Podkowa Leśna

Michał Gołąb

Szczegółowy tryb opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku, w tym tryb konsultacji, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju

1. Projekt Strategii Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku opracowuje się zgodnie z zasadami określonymi w art. 10e ust. 2-4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

2. Procedura dotycząca szczegółowego trybu opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku, w tym tryb konsultacji, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, powinna uwzględniać wszystkie akty prawne mające wpływ na jej przebieg, tym w szczególności ustawę z dnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2023 r. poz. 225 z późn. zm.), ustawę z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609, 721), ustawę z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 poz. 1029 z późn. zm.).

3. Na prace związane z przygotowaniem projektu Strategii Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku składają się w szczególności:

- a) opracowanie wniosków z diagnozy sytuacji gminy w wymiarze społecznym, gospodarczym, klimatyczno-środowiskowym i przestrzennym, przygotowanej na potrzeby strategii;
- b) wypracowanie założeń programowych Strategii Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku, w tym określenie wizji, celów i kierunków działań oraz oczekiwanych rezultatów i wskaźników w wymiarze społecznym, gospodarczym, klimatyczno-środowiskowym i przestrzennym;
- c) wypracowanie założeń funkcjonalno-przestrzennych Strategii Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku, w tym: określenie modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy wraz z ustaleniami i rekomendacjami w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie; charakterystyka obszarów strategicznej interwencji zawartych w strategii rozwoju województwa i fakultatywnie określenie obszarów strategicznej interwencji gminy, wraz z zakresem planowanych działań;
- d) wypracowanie założeń wdrożeniowych Strategii Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku, w tym:
 - określenie systemu realizacji strategii, w tym wytycznych do sporządzania dokumentów wykonawczych;
 - określenie ram finansowych i źródeł finansowania.

4. Projekt Strategii Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku podlega konsultacjom w szczególności z: sąsiednimi gminami i ich związkami, lokalnymi partnerami społecznymi i gospodarczymi, mieszkańcami gminy, a także z właściwym Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Tryb konsultacji społecznych projektu Strategii Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku obejmuje:

- a) ogłoszenie, przy pomocy środków masowego przekazu, w tym strony internetowej gminy, informacji o konsultacjach, terminie i sposobie przekazywania uwag do projektu Strategii Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku oraz terminie i miejscu spotkań konsultacyjnych;
- b) przeprowadzenie konsultacji;
- c) przygotowanie sprawozdania z przebiegu i wyników konsultacji, zawierającego w szczególności ustosunkowanie się do zgłoszonych uwag wraz z uzasadnieniem, oraz jego publikacja co najmniej na stronie internetowej gminy.

5. Projekt Strategii Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku jest przedkładany Zarządowi Województwa w celu wydania opinii dotyczącej sposobu uwzględnienia ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonych w Strategii Rozwoju Województwa Mazowieckiego.

6. Przygotowanie korekty projektu Strategii Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku następuje po uwzględnieniu ewentualnych zmian wynikających z przeprowadzonych konsultacji i opinii wydanej przez Zarząd Województwa.

7. Strategia Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku podlega uprzedniej ewaluacji trafności, przewidywanej skuteczności i efektywności realizacji.

8. Projekt Strategii Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku podlega przeprowadzeniu lub odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

9. Przyjęcie Strategii Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku przez Radę Miasta Podkowa Leśna następuje w drodze uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta
Podkowa Leśna

Michał Gołąb

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 59/XIII/2025
Rady Miasta Podkowa Leśna
z dnia 6 marca 2025 r.

Harmonogram opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku

Lp.	Wyszczególnienie	Termin
1	Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji	I kwartał 2025
2	Opracowanie projektu Strategii Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku	I-IV kwartał 2025
3	Przeprowadzenie konsultacji społecznych oraz opiniowanie z podmiotami zewnętrznymi projektu Strategii Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku	IV kwartał 2025
4	Opracowanie projektu strategii z uwzględnieniem uwag uzyskanych podczas konsultacji społecznych	IV kwartał 2025
5	Przedłożenie projektu Strategii Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku zarządowi województwa w celu wydania opinii dotyczącej sposobu uwzględnienia ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonych w strategii rozwoju województw	I kwartał 2026
6	Ewaluacja trafności, przewidywanej skuteczności i efektywności realizacji projektu Strategii Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku	I kwartał 2026
7	Weryfikacja konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania projektu Strategii Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku na środowisko oraz przeprowadzenie tejże oceny (w przypadku zaistnienia takiej konieczności)	I kwartał 2026
8	Uchwalenie Strategii Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku przez Radę Miasta Podkowa Leśna	I kwartał 2026

Przewodniczący Rady Miasta
Podkowa Leśna

Michał Gołąb

UZASADNIENIE

Strategia zrównoważonego rozwoju Miasta Ogrodu Podkowa Leśna na lata 2013-2025 przyjęta została uchwałą Nr 167/XXXIV/2013 Rady Miasta Podkowa Leśna z dnia 14 listopada 2013 r. jako dokument fakultatywny gmin. Była ona jednym z podstawowych instrumentów zarządzania i głównym kryterium do prowadzenia długookresowej polityki rozwoju Miasta Podkowa Leśna w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzennej. Strategia ta wkrótce przestanie obowiązywać, dlatego m.in. należy rozpocząć prace nad opracowaniem nowej strategii, która wskaże kierunki rozwoju gminy na kolejny okres.

Ponadto – i przede wszystkim - potrzeba sporządzenia nowej strategii rozwoju gminy do 2035 roku pojawiła po uchwaleniu przez Sejm RP ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688).

Strategia rozwoju od 1 stycznia 2026 r. będzie dokumentem o charakterze obowiązkowym i będzie wyznaczać ramy do opracowania innych dokumentów, w tym dokumentów planistycznych w gminie. Stąd potrzeba posiadania dokumentu aktualnego, opracowanego zgodnie z obowiązującymi zapisami prawa.

Założeniem jest, że istotną rolę w tworzeniu nowej strategii rozwoju Miasta odegrają mieszkańcy, organizacje pozarządowe oraz przedstawiciele lokalnych przedsiębiorców, dzięki czemu powstanie dokument szeroko akceptowalny społecznie.

Zgodnie z art. 10f ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminny rada gminy, w drodze uchwały, określa szczegółowy tryb i harmonogram opracowania projektu strategii rozwoju gminy, w tym tryb konsultacji, o których mowa w art. 6 ust.3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju. Harmonogram i tryb konsultacji omawianego dokumentu określają załączniki do niniejszej uchwały.

Mając powyższe na względzie, podjęcie przedmiotowej uchwały jest celowe i uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miasta Podkowa Leśna

Michał Gołąb