

**UCHWAŁA NR/..../2020
RADY MIASTA PODKOWA LEŚNA
z dnia 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 15 lat nieruchomości oraz
na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 15 lat, nieruchomości:

- a) położonej przy ul. Głogów 11 w Mieście Podkowa Leśna dla której Sąd Rejonowy w Grodzisku Mazowieckim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr KW WA1G/00043194/7 (działkę o nr ew. 97, obr. 9, o powierzchni 16.018 m²) i
- b) położonej przy ul. Irysowej, w Owczarni, gminie Brwinów dla której Sąd Rejonowy w Grodzisku Mazowieckim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr KW WA1G/00017219/8 (działkę o nr ew. 75, o powierzchni 2.900 m²).

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości opisanych w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Monika Płaszewska-Opalińska
/-/
Radca prawny
Wa-8421

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 15 lat nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Projekt uchwały dotyczący przedłużenia Klubowi Jeździeckiemu Podkowa Leśna dzierżawy nieruchomości na okres 15 lat przygotowany został na wniosek Komisji Gospodarki i Rozwoju podjęty na posiedzeniu w dniu 10 września 2019 r. Wniosek uwzględnił prośbę dzierżawcy w tej kwestii.

Biorąc pod uwagę dotychczasową wzorową współpracę dzierżawcy z Miastem i mając nadzieję na jej pogłębienie, m.in. poprzez rozszerzenie oferty Klubu dla mieszkańców, popieram wniosek Komisji i przedkładam stosowny projekt uchwały.

Burmistrz Miasta Podkowa Leśna

/-/

Artur Tusiński